

# Z Á P I S N I C A

zo 16. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovej pri Senci  
konaného dňa 24. októbra 2018

---

## **P r í t o m n í :**

**Starosta :** JUDr. Dušan Šebok  
**Poslanci:** Marián Bobřík Juraj Deák, Alojz Koiš, RNDr. Michal Konečný,  
Beata Podolská, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová,  
Mgr. Ľubomír Tuchscher,

Šestnásťte riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kráľovej pri Senci o 18:00 hod. otvoril a viedol starosta obce JUDr. Dušan Šebok.

Zasadnutia OZ sa z celkového počtu 9 zvolených poslancov OZ zúčastnilo 8 poslancov

- neprítomný: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., ,
- neprítomný poslanec svoju účasť ospravedlnil
- všetci prítomní podpísali prezenčnú listinu.

V programe rokovania starosta upresnil čo sa bude prerokovávať v bode 8/ Rôzne. Program bol bez pripomienok jednohlasne schválený nasledovne :

- P r o g r a m :**
- 1/ Otvorenie zasadnutia
  - 2/ Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
  - 3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
  - 4/ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2019
  - 5/ Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2019 - 2021
  - 6/ Návrh rozpočtu obce na roky 2019 - 2021 (programový a finančný)
  - 7/ VZN Územný plán obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č. 2/2017
  - 8/ Rôzne
  - 9/ Záver

Po odsúhlasení programu sa prešlo k prerokovávaniu jednotlivých bodov programu.

### **1/ Otvorenie zasadnutia.**

Starosta obce JUDr. Dušan Šebok privítal na 16. riadnom zasadnutí poslancov OZ a ostatných prítomných.

### **2/ Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie**

JUDr. Dušan Šebok navrhol za overovateľov zápisnice poslancov Alojza Koiša a Mariána Bobříka.

Do návrhovej komisie navrhol Ing. Katarínu Smieškovú a Juraja Deáka.

O svojom návrhu dal následne hlasovať.

### **Uznesenie číslo 409/OZ-2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** za overovateľov zápisnice poslancov: Alojz Koiš a Marián Bobrík

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Marián Bobrík, Juraj Deák, Alojz Koiš, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Neprítomný: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc.

### **Uznesenie číslo 410/OZ-2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Katarína Smiešková a Juraj Deák

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Marián Bobrík, Juraj Deák, Alojz Koiš, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Neprítomný: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc.

### **3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ**

Starosta JUDr. Dušan Šebok vykonal kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho 15. riadneho zasadnutia OZ. Overovatelia zápisníc, ani ostatní prítomní poslanci nemali žiadne pripomienky ani doplnky ku kontrole plnenia uznesení.

### **4/ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2019**

Starosta obce odovzdal slovo hlavnej kontrolórke Ing. Martine Konečnej, aby predniesla Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na prvý polrok 2019. Nikto z prítomných nemal k predloženému materiálu žiadne pripomienky ani návrhy na doplnenie. Starosta dal za predložený plán hlasovať.

### **Uznesenie číslo 411/OZ-2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** „Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kráľová pri Senci na prvý polrok 2019“.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Marián Bobrík, Juraj Deák, Alojz Koiš, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Neprítomný: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc.

### **5/ Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2019 – 2021**

V tomto bode JUDr. Dušan Šebok odovzdal slovo hlavnej kontrolórke obce Ing. Martina Konečnej. Tá skonštatovala, že návrh rozpočtu bol vypracovaný v zmysle zákona, všetko je dodržané, rozpočet je prebytkový. Odporúča schváliť rozpočet na rok 2019 a aj na roky 2020-2021.

### **Uznesenie číslo 412/OZ-2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Kráľová pri Senci na rok 2019.

### **6/ Návrh rozpočtu obce na roky 2019 - 2021 (programový a finančný)**

Starosta obce zdôvodnil, že proces schvaľovania rozpočtu bude v dnešnom programe, aby nové obecné zastupiteľstvo nemalo problémy. V budúcnosti sa môžu vykonať zmeny podľa potreby v rámci úprav rozpočtu. Zrekapituloval rozpočet podľa príjmov a výdavkov. Zdôraznil,

že v rozpočte sú zohľadnené prostriedky na Čistiareň odpadových vôd (ČOV), splátky úveru, navýšené prostriedky na mzdy a tiež príspevky pre organizácie. Rozpočet na rok 2019 je celkovo prebytkový vo výške 7.137,- Eur.

#### **Uznesenie číslo 413/OZ-2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** programový a finančný rozpočet obce na rok 2019 nasledovne a tvorí prílohu č. 1 :

Príjmy bežný rozpočet	1 847 890,00
Príjmy kapitálový rozpočet	250 800,00
Príjmy finančný rozpočet	60 000,00
Výdaje bežný rozpočet	1 708 453,00
Výdaje kapitálový rozpočet	373 100,00
Výdaje finančný rozpočet	70 000,00

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Marián Bobrík, Juraj Deák, Alojz Koiš, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská,

Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Neprítomný: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc.

#### **Uznesenie číslo 414/OZ-2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** návrh rozpočtu obce na roky 2020-2021.

#### **7/ VZN Územný plán obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č. 2/2017**

Starosta obce oboznámil poslancov s dokumentom Územný plán obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č. 2/2017, ktorý bol ako návrh VZN zverejnený a neboli k nemu prijaté žiadne pripomienky. Oboznámil poslancov so stanoviskom Okresného úradu v Bratislave, odbor výstavby a bytovej politiky k ÚP obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č. 2/2017 a správu o obstaraní ÚP. Vyhodnotil pripomienky a stanoviská, ktoré boli uplatnené pri prerokovaní ÚP – Zmeny a doplnky č. 2/2017. Zhrnul všetky nové lokality, ktorých sa Zmeny a doplnky č. 2/2017 týkajú. Keďže k predmetnému neboli žiadne pripomienky starosta dal hlasovať za návrh uznesenia týkajúceho sa Územného plánu obce – Zmeny a doplnky č. 2/2017.

Po schválení uznesenia dal hlasovať za Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2018 – Územný plán obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č. 2/2017.

Ďalej poslancom predniesol postup pri projektovej príprave nových rozvojových plôch na výstavbu: pre nové rozvojové plochy, v zmysle schváleného územného plánu v zmysle zmien a doplnkov, resp. pre ich ucelené časti, kde bude potrebné obstaráť urbanistickú štúdiu resp. dokumentáciu pre územné rozhodnutie, ktorých súčasťou bude aj komplexné urbanistické riešenie celej lokality v procese prípravy. Toto bude musieť byť schválené obecným zastupiteľstvom.

## **Uznesenie číslo 415/OZ-2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci

### **A/ berie na vedomie :**

1. Stanovisko Okresného úradu v Bratislave, odboru výstavby a bytovej politiky, podľa § 25 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov č. j. OU-BA-OVBP-2018/013293-BLM zo dňa 27.9.2018 k „Územnému plánu obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 2/2017“.
2. Správu o obstaraní „Územného plánu obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 2/2017“.

### **B/ schvaľuje :**

1. Územný plán obce Kráľová pri Senci – zmeny a doplnky č. 2/2017“.
2. Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní „Územného plánu obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 2/2017“.
3. VZN obce Kráľová pri Senci č. 4/2018 zo dňa 24.10.2018, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 2/2017“ s účinnosťou od 9.11.2018.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Marián Bobrík, Juraj Deák, Alojz Koiš, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Neprítomný: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc.

## **Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **sa uznáva** na Všeobecne záväznom nariadení obce Kráľová pri Senci č. 4/2018, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 2/2017“ s účinnosťou od 9.11.2018.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Marián Bobrík, Juraj Deák, Alojz Koiš, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Neprítomný: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc.

## **Uznesenie číslo 416/OZ-2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** postup pri projektovej príprave nových rozvojových plôch na výstavbu: pre nové rozvojové plochy, schválené v ÚPN obce Kráľová pri Senci v znení neskorších zmien a doplnkov, resp. pre ich ucelené časti, je potrebné obstaráť nižší stupeň zonálnej dokumentácie (Urbanistická štúdia resp. Dokumentácia pre územné rozhodnutie), ktorých súčasťou bude aj komplexné urbanistické riešenie, v procese prípravy schválené obecným zastupiteľstvom.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Marián Bobrík, Juraj Deák, Alojz Koiš, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Neprítomný: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc.

## 8/ Rôzne

Starosta obce predložil poslancom podmienky na výberové konanie na pracovnú pozíciu „prednosta obecného úradu v Kráľovej pri Senci“ s nástupom do 1.1.2019. Inzerát bude zverejnený v periodiku a tiež na stránke obce.

### Uznesenie číslo 417/OZ-2018

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** podmienky na vyhlásenie výberového konania na pozíciu prednosta Obecného úradu Kráľová pri Senci.

JUDr. Dušan Šebok informoval poslancov o vypršaní platnosti uznesenia prijatého na marcovom zasadnutí OZ zo zdravotných dôvodov pána Valenta. Starosta predložil opätovne na schválenie uznesenie týkajúce sa prevzatia komunikácie a dláždenej plochy, verejného osvetlenia a bezdrôtového verejného rozhlasu v lokalite IBV Jurajov dvor. K zmene oproti pôvodnému uzneseniu prišlo iba v časti o vecnom bremene, kde sa špecifikovalo kto je vlastníkom a prevádzkovateľom - plynovodu, vodovodu a kanalizácie. K uvedenému neboli zo strany poslancov žiadne pripomienky a z toho dôvodu pristúpil starosta k hlasovaniu.

### Uznesenie číslo 418/OZ-2018

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje**

1. Prevod parcely registra „C“ KN s parc. č. 1354/255 o výmere 6204 m<sup>2</sup>, druh: ostatné plochy (Nehnutelnosť č. 1), parcely registra „C“ KN s parc. č. 1354/404 o výmere 114 m<sup>2</sup>, druh: ostatné plochy, parcely registra „C“ KN s parc. č. 1354/402 o výmere 35 m<sup>2</sup>, druh: ostatné plochy a parcely registra „C“ KN s parc. č. 1354/403 o výmere 8 m<sup>2</sup>, druh: ostatné plochy (spolu ďalej aj ako „Nehnutelnosť“) v katastrálnom území: Kráľová pri Senci, evidovaných Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 743 vo výlučnom vlastníctve (v podiele 1/1) Ing. Juraja Valenta, bydliskom Jelenie 449, 90021 Svätý Jur (ďalej len „Nehnutelnosť“) a nasledovných stavieb nachádzajúcich sa na Nehnutelnosti 1:
  - a) SO 06 – verejné osvetlenie,
  - b) SO 01 – komunikácie a dláždené plochy,
  - c) Bezdrôtový verejný rozhlas,do vlastníctva obce Kráľová pri Senci v podiele 1/1 na základe kúpnej zmluvy.
2. Zriadenie vecného bremena na Nehnutelnosti 1 na základe kúpnej zmluvy, ktoré spočíva v povinnosti obce Kráľová pri Senci strpieť na Nehnutelnosti 1 v celom rozsahu:
  - a) užívanie, prevádzkovanie, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a odstránenie plynovodu vo vlastníctve Ing. Juraja Valenta, (prevádzkovateľ-správca IS je SPP distribúcia), ktorý sa nachádza na Nehnutelnosti 1,
  - b) užívanie, prevádzkovanie, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a odstránenie vodovodu vo vlastníctve JV INTERSAD s.r.o., Na pažití 6/D, 900 21 Svätý Jur (prevádzkovateľ-správca IS je BVS) a Kanalizácie (nájomca-zatiaľ nie je), ktoré sa nachádzajú na Nehnutelnosti 1 a parc. č. 1360/2, k.ú. Kráľová pri Senci.
  - c) právo prístupu, prechodu pešo a prejazdu osobnými, nákladnými a inými motorovými vozidlami na a cez Nehnutelnosť 1 v súvislosti s výkonom činností podľa písm. a) a b).
3. Prevod Nehnutelnosti podľa bodu 1 za odplatu v celkovej **výške 1,- EUR.**
4. Zriadenie vecného bremena podľa bodu 2 bezplatne.

Zápis do katastra zabezpečí a náklady hradí kupujúci.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Marián Bobřík, Juraj Deák, Alojz Koiš, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská,  
Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher  
Neprítomný: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc.

Starosta obce predniesol poslancom návrh odkúpenia pozemku parc. č. 308/28, katastrálne územie Kráľová pri Senci od vlastníka Mgr. Erika Višňovského za 1,- Eur v súvislosti s prípravou vybudovania ČOV a kanalizácie v obci. Na predmetnú parcelu má momentálne obec uzavretú s vlastníkom zmluvu o nájme zo dňa 10.2.2017 na desať rokov, ktorá by sa podpísaním kúpnej zmluvy zrušila. K predmetnému poslanci nemali žiadne pripomienky a preto starosta dal za predmetný návrh hlasovať.

#### **Uznesenie číslo 419/OZ-2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** prevod parcely registra C KN s parc. č. 308/28 o výmere 12896 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, evidovanej na LV č. 1790 a nachádzajúcej sa v katastrálnom území Kráľová pri Senci, vo výlučnom vlastníctve (1/1) Mgr. Erik Višňovský, bydliskom Drotárska cesta 37, 811 02 Bratislava do výlučného vlastníctva (1/1) obce Kráľová pri Senci na základe kúpnej zmluvy za účelom vybudovania čističky odpadových vôd a zberného dvora na separovaný odpad s tým, že nájomná zmluva na predmetný pozemok zo dňa 10.2.2017 podpisom kúpnej zmluvy zanikne.

Prevod nehnuteľnosti za odplatu v celkovej výške **1,- EUR**.

Zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra zabezpečí a náklady hradí obec Kráľová pri Senci.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Marián Bobřík, Juraj Deák, Alojz Koiš, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská,  
Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher  
Neprítomný: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc.

Starosta obce oboznámil poslancov o stretnutí s p. Kuhejdom, Zemanom a predstaviteľov Lignus, s.r.o. a Lignus Real, s.r.o. k doriešeniu komunikácii na Bodove a prevzatiu ich pod správu obce. S pánom Kuhejdom sa predbežne dohodol na odkúpení za 1,- Eur časti pozemku č. 1658/56, k.ú. Kráľová pri Senci v podiele 2/4 od a podielu 1/6 od Jiřího Zemana za 1,- Eur, ktorá sa nachádza pod komunikáciou. S firmou Lignus Real, s.r.o. dohodol odkúpenie pozemku parc.č.1658/55, k.ú. Kráľová pri Senci a prevod pozemnej komunikácie so všetkými jej súčasťami všetko za cenu 1,- Eur. Taktiež odkúpenie pozemku parc.č. 1658/46 a 1658/70, k.ú. Kráľová pri Senci za 1,- Euro od firmy Lignus, s.r.o. K predmetnému bodu nemal nik z prítomných pripomienky a preto dal hlasovať za návrh jednotlivých uznesení.

#### **Uznesenie číslo 420/OZ-2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** prevod parcely registra C KN s parc. č. 1658/56 o výmere 1593 m<sup>2</sup>, druh: orná pôda, evidovanej na LV č. 97 a nachádzajúcej sa v katastrálnom území Kráľová pri Senci a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 2/4 z vlastníka Miroslava Kuhejdu, bydliskom Kráľová pri Senci 474, 900 50 a vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/6 z Jiřího Zemana, bydliskom Jelka 49, 925 23 do výlučného vlastníctva (1/1) obce Kráľová pri Senci na základe kúpnej zmluvy.

Prevod nehnuteľnosti za odplatu v celkovej výške **1,- EUR každému z predávajúcich**.

Zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra zabezpečí a náklady hradí obec Kráľová pri Senci.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Marián Bobrík, Juraj Deák, Alojz Koiš, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská,  
Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher  
Neprítomný: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc.

### **Uznesenie číslo 421/OZ-2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje**

1. prevod parcely registra C KN s parc. č. 1658/55 o výmere 5037 m<sup>2</sup>, druh: ostatné plochy evidovanej na LV č. 97 a nachádzajúcej sa v katastrálnom území: Kráľová pri Senci, vo výlučnom vlastníctve (1/1) spoločnosti LIGNUS REAL, s.r.o., Hubeného 7, 83105 Bratislava, IČO: 36 663 786 do výlučného vlastníctva (1/1) obce Kráľová pri Senci na základe kúpnej zmluvy.
2. prevod cestnej stavby - pozemnej komunikácie a všetkých jej súčastí v zmysle kolaudačného rozhodnutia zo dňa 31.12.2010 vetva A,B,C,D,E (príloha č. 2) vo výlučnom vlastníctve a správe spoločnosti LIGNUS REAL, s.r.o., Hubeného 7, 831 05 Bratislava, IČO: 36 663 786 do výlučného vlastníctva (1/1) obce Kráľová pri Senci na základe kúpnej zmluvy.
3. prevod nehnuteľnosti podľa bodu 1 a pozemnej komunikácie podľa bodu 2 za odplatu v celkovej výške **1,- EUR**.

Zápis vlastníckeho práva k Nehnuteľnosti do katastra zabezpečí a náklady hradí obec Kráľová pri Senci.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Marián Bobrík, Juraj Deák, Alojz Koiš, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská,  
Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher  
Neprítomný: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc.

### **Uznesenie číslo 422/OZ-2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** prevod pozemkov - parc. č. 1658/46, parcela registra „C“, o výmere 195 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy a parc. č. 1658/70, parcela registra „C“, o výmere 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy, nachádzajúce sa v katastrálnom území Kráľová pri Senci a zapísané na LV č. 369 vo výlučnom vlastníctve (1/1) spoločnosti LIGNUS, s.r.o., Hubeného 7, 831 05 Bratislava, IČO: 35 707 399 do výlučného vlastníctva (1/1) obce Kráľová pri Senci na základe kúpnej zmluvy.

Prevod nehnuteľností za odplatu v celkovej výške **1,- EUR**.

Zápis vlastníckeho práva do katastra zabezpečí a náklady hradí obec Kráľová pri Senci.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Marián Bobrík, Juraj Deák, Alojz Koiš, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská,  
Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher  
Neprítomný: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc.

Starosta obce poslancov oboznámil so zámerom začať rokovania s Róbertom Dičérom ohľadom odkúpenia pozemkov pred poštou, parc. č. 17/36, 18/107 a 308/21, k.ú. Kráľová pri Senci, ktoré sú v jeho vlastníctve. Nikto z prítomných nemal k uvedenému pripomienky. O poverení jednať v predmetnej veci dal následne starosta hlasovať.

### **Uznesenie číslo 423/OZ-2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **poveruje** starostu obce začať rokovania súvisiace s kúpou pozemkov registra „C“: parc. č. 17/36 o výmere 1730 m<sup>2</sup>, druh: ostatná plocha, katastrálne územie Kráľová pri Senci, parc. č. 18/107 o výmere 621 m<sup>2</sup>, druh: ostatná plocha,

katastrálne územie Kráľová pri Senci a parc. č. 308/21 o výmere 118 m<sup>2</sup>, druh: ostatná plocha, katastrálne územie Kráľová pri Senci od vlastníka Róberta Dičéra, Nevádzová 17211/6F, 821 01 Bratislava.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Marián Bobrík, Juraj Deák, Alojz Koiš, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Neprítomný: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc.

Ako posledný bod si starosta nechal zhodnotenie svojho celého funkčného obdobia za roky 2014-2018. Prešiel jednotlivé body svojich priorít, ktoré si stanovil ako kandidát na starostu v roku 2014 a skonštatoval, že nenaplnil body ohľadom obnovy termálneho kúpaliska, pokračovanie 4.etapy cyklotrasy, výstavba multifunkčnej kultúrno-športovej haly a rozvoj miestnej časti Bodoház. Za roky 2015-2018 zhodnotil prírastok obecného majetku s tým, že v roku 2015 predstavoval sumu 3 644 273,27 Eur, momentálne je majetok vo výške 5 171 275,84 Eur, čo predstavuje prírastok vo výške 1 527 002,57 Eur. Zhodnotil taktiež čerpanie úverov za roky 2014-2018, prijaté úvery vo výške 500 000,- Eur (prístavba MŠ, malotraktor, prístavba ZŠ a rekonštrukcia OcÚ), z toho splatené úvery boli vo výške 257 228,- Eur. K 30.9.2018 je z úverov nesplatených 242 772,- Eur. Ďalšou časťou zhodnotenia boli projekty, ktoré obec Kráľová pri Senci podala. Spolu ich bolo 29, z toho obec vypracovala 16 a 13 projektov bolo vypracovaných spoločnosťou VF Project & Marketing s.r.o. Z celkového počtu boli 3 projekty neúspešné a 1 projekt ešte nie je uzavretý. Celkovo obec získala na projektoch cca 893 tis. Eur. Starosta poďakoval pani Erike Petrikovej za vypracovanie projektov za obec. Starosta taktiež spomenul priority na budúce obdobie 4 rokov, nakoľko je jediným kandidátom na starostu. V prvom rade je to ČOV a kanalizácia, nadstavba MŠ, obecný klub (500-600 tis. Eur, kapacita pre 200-250 ľudí), ESONA (monitorovací systém komunálneho odpadu), strojový park obecného úradu (prestrešenie a zázemie pre pracovníkov prevádzky), termálne kúpalisko, kamerový systém v obci, rozšírenie školskej jedálne pri ZŠ, vysporiadanie pozemkov v areáli Sigotky. Na záver sa poďakoval všetkým poslancom za ich prácu a za rozhodnutia v prospech obce.

### **Uznesenie číslo 424/OZ-2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** zhodnotenie funkčného obdobia za roky 2014 – 2018.

### **9/ Záver**

Nakoľko k programu zasadnutia neboli už žiadne pripomienky ani doplnky starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc.  
zástupca starostu

JUDr. Dušan Šebok  
starosta obce

Overovatelia :

Alojz Koiš

Marián Bobrík

Zapísala: Ing. Martina Stanislavová  
Dňa: 31.10.2018