

Z Á P I S N I C A

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovej pri Senci
konaného dňa 09. marca 2022

Prítomní:

Starosta : JUDr. Dušan Šebok
Poslanci:

Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová,
RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik,
Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír
Tuchscher

Z celkového počtu 9 zvolených poslancov sa 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovej pri Senci zúčastnilo 9 poslancov

- všetci prítomní podpísali prezenčnú listinu
- svoju neúčast' ospravedlnili: 0
- svoju neúčast' neospravedlnili: 0

1/ Otvorenie zasadnutia

Starosta obce JUDr. Dušan Šebok o 18:04 hod. otvoril a viedol 22. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kráľovej pri Senci. Privítal poslancov a všetkých prítomných. Konštatoval, že všetci poslanci obecného zastupiteľstva obdržali pozvánku a materiály. Vyzval poslancov na doplnenie programu. Starosta doplnil do bodu Rôzne programu: žiadosť o investičný zámer firmy Austria Beton Werk s.r.o., zmeny a doplnky ÚP a žiadosť o dotáciu od neziskovej organizácie Nezábudka.

Starosta dal za program hlasovať

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Program bol jednohlasne schválený nasledovne:

- 1/ Otvorenie zasadnutia
- 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3/ Kontrola plnenia uznesení z 21. zasadnutia OZ
- 4/ Informácia starostu o dianí v obci za uplynulé obdobie
- 5/ Rozpočtové opatrenie č. 2/2022
- 6/ Majetkoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti
- 7/ Informácia o stave prerokovania ÚPD Zmien a doplnkov č. 4/2021 a č. 5/2021
- 8/ Rôzne
- 9/ Záver

2/ Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

JUDr. Dušan Šebok navrhol za overovateľov zápisnice poslancov Dášu Tóthovú a Juraja Deáka a za zapisovateľku Ing. Martinu Stanislavovú. Starosta dal za návrh hlasovať.

Uznesenie číslo 285/OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje:**

- 1/ overovateľov zápisnice poslancov: Dáša Tóthová a Juraj Deák

2/ zapisovateľka: Ing. Martina Stanislavová

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

3/ Kontrola plnenia uznesení z 21. zasadnutia OZ

Starosta JUDr. Dušan Šebok vykonal kontrolu plnenia uznesení z 21. zasadnutia OZ. Informoval o zriadení bezodplatného vecného bremena, ktoré bolo už aj zapísané na katastri nehnuteľností. Situáciu ohľadne vývozu fekálií podrobnejšie vysvetlí v ďalšom bode a povie aj resumé. Overovatelia zápisnice ani ostatní prítomní poslanci nemali žiadne pripomienky ani doplnky ku kontrole plnenia uznesení. Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Uznesenie číslo 286/OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení z 21. zasadnutia OZ.

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

4/ Informácia starostu o dianí v obci za uplynulé obdobie

Starosta JUDr. Dušan Šebok informoval poslancov o dianí v obci za predchádzajúce obdobie. Začal humanitárnou pomocou pre odídencov z Ukrajiny, poďakoval Miestnemu spolku Červeného kríža, ktorý v piatok 12.3. organizuje zbierku pre matky s deťmi z Ukrajiny v priestoroch zdravotného strediska a vyzval ľudí na dodržanie zbierky len tých vecí, ktoré sa požadujú. Informoval, že obec eviduje osoby z Ukrajiny, ktoré majú vydané potvrdenie z cudzineckej polície so statusom odídenc. Ďalej informoval ku COVID-19, že sa postupne povoľujú opatrenia. Ďalej informoval, že 28.2. prišlo rozhodnutie od rady verejného obstarávania k ČOV, uspeli sme s našou námietkou, v piatok bude stretnutie s poradcom na verejné obstarávanie, teraz sa musí počkať 30 dní na nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutia. Ďalej pochválil zamestnancov prevádzky obce, ktorý spravili kus práce a to od 17.1. sa robilo čistenie cintorína v Kráľovej, bola urobená oprava oplotení, parkovanie pozdĺž cintorína na Cintorínskej ulici pre 30-40 áut, bolo vyvezených 50 ton betónu do Doprastavu, na cintoríne bude natrvalo umiestnený veľkokapacitný kontajner na odpad. Starosta informoval o silných vetroch 17.1., 28.1., 30.1., ktoré zapríčinili padnutie alebo zlomenie viacerých stromov v dedine. Ďalej starosta informoval o rekonštrukcii sociálnych zariadení v hasičovni, dňa 5.2. bola aj brigáda kde sa vyviezlo cca 14 m³ stavebného odpadu, predpoklad ukončenia je koniec marca. Ďalej informoval o výročnej schôdzi DHZ, ktorá bola dňa 22.1., bolo vyhodnotenie 3-rokov, prebehli voľby, predsedkyňou zostáva Lucia Zsigó (Čaplová). Ďalej dňa 28.1. prebehla montáž novej sirény, ktorá je umiestnená na streche OcÚ, je plne automatická, ovládaná a skúšaná na diaľku na základe mikrovln. Stĺp, ktorý zostal zo sirény bude postavený na Sigotke, budú na ňom reflektory, bude ako konštrukcia na vršok mája a na kužeľovitý vianočný stromček. Dňa 5.2. sa konala výročná schôdza Červeného kríža, prebehli voľby, predsedníčka zostáva pani Koišová Bednárová. Starosta ďalej informoval o úhyne labute dňa 7.2., ktorá sa dotkla elektrických drôtov pri prelete. Od 10.2. prebiehalo čistenie cintorína v Krmeši a jeho oplotenia technickými pracovníkmi OcÚ. Pri práci na cintoríne v Kráľovej sa poškodil jeden pomník, ktorý sa dá opraviť. Ďalej od 11.2. bol výrub stromov na základe povolenia na prístupovej komunikácii pre ČOV, na výrub dozeralo o.z. KOKSO, haluzovina bola poštiekovaná. Dňa 12.2. bola schôdza poľovníckeho združenia Spolok, p. Jozef Luciak bol zvolený za predsedu. Starosta ďalej informoval o zdražení vývozu fekálií, boli stretnutia 15.2. (Tuchscher, starostovia Kostolnej pri Dunaji a Turne) a 23.2. (starosta so zástupcom BVS, starostovia Hrubej Borše a Turne), záver je, že BVS oznámila, že by bola v strate

mesačne cca 15-17 tis. € na obec a nebudú reflektovať na požiadavku obcí na úľavu pri vývoze fekálií. Starosta skonštatoval, že ho to veľmi mrzí, ale pri všetkej snahe sa nedá pomôcť občanom. Ďalej informoval o úprave plôch pred cintorínom v Kráľovej od 18.2., kde vznikli nové parkovacie miesta, v pláne je aj parkovanie pred cintorínom v Krmeši. Ďalej informoval o poškodenej streche na OcÚ dňa 22.2., ktorá sa opravila a zafixovala, obec to má poistené, ale nemá sa to kde reklamovať, lebo firma ktorá to realizovala už 2x zmenila názov a teraz je v konkurze. Starosta informoval, že dňa 22.2. bol na Sigotke pri bufete osadený zberač na špaky z cigariet, ďalej do dvoch týždňov bude osadený zberný kontajner na baterky a malé spotrebiče pri trhovisku. Starosta ďalej informoval o namontovaní makety Pálfyovského kaštieľa v parku pred OcÚ dňa 26.2., v pláne je panel s fotkami a informáciami o histórii. Ďalej informoval o havarijnom stave na zdravotnom stredisku, kde po výmene vodomerných hodín v decembri vytopilo priestory u všeobecného lekára. 10 dní sa priestor vysušoval pomocou zapožičaného odvlhčovača od p. Hatalu a vytiahlo sa cca 80 litrov vody. Práve prebieha maľovanie priestorov, starosta skonštatoval, že priestory ZŠ bude potrebné v budúcnosti zrekonštruovať. Ďalej 1.3. bola dovezená gumená dlažba pod hojdačky v MŠ, ktorá tam musí byť z dôvodu bezpečnosti osadená v zmysle predpisov a tiež 7.3. boli na pieskoviská namontované plachty. Dňa 2.3. bol spílený strom pred OcÚ z bezpečnostných dôvodov lebo sa nakláňal. Dňa 3.3. firma Best Land s.r.o. buduje chodník smerom na Kostolnú pri Dunaji po Mazáčkových a potom bude obec pokračovať v chodníku na koniec Kráľovej pri Senci, kde bude spojenie s chodníkom z Kostolnej pri Dunaji. Ďalej informoval, že od konca februára sa pokračuje v kopaní optiky v obci, ďalej sa začal čistiť areál termálu a presádzajú sa stromy z termálu ku cyklotrase a na pozemok pri budúcej ČOV (40 briez a iných stromov). Starosta informoval o prístavbe ZŠ a telocvične – v pondelok sa zaliala deka telocvične a nasledujúci pondelok sa bude zalievať deka prístavby školy, zatiaľ idú práce presne podľa harmonogramu. Starosta ďalej upozornil na zákaz pálenia, pripomenul, že zberný dvor je od marca otvorený 3x týždenne, každý občan môže požiadať aj o vlečku. Starosta stručne zhrnul odpadové hospodárstvo – vytriedenie za rok 2021, ktoré bolo na 92,89%, poďakoval občanom za ich prístup k odpadom. Na záver upozornil a pozval na jarnú očistu od odpadkov v obci, brigádu organizuje n.o. KOKSO v spolupráci s poľovníkmi, holubármí a hasičmi, ktorá bude v sobotu 12.3.2022. Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal žiadne otázky ani pripomienky starosta dal hlasovať za návrh uznesenia, ktorý bol jednohlasne zobrať na vedomie.

Uznesenie číslo 287/OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** informáciu starostu o dianí v obci za uplynulé obdobie.

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

5/ Rozpočtové opatrenie č. 2/2022

Starosta odovzdal slovo ekonómke Ing. Martine Konečnej, ktorá poslancom pripravila a poslala dôvodovú správu k rozpočtovému opatreniu č. 2/2022. V príjmovej časti boli v bežných príjmoch zaktualizované podielové dane, upravili sa miestne dane podľa toho ako budú vyrúbené a granty, ktoré boli predschválené alebo prišli na náš účet. Granty boli započítané aj do výdavkovej časti. Vo výdavkovej časti je najvyššia položka rekonštrukcia hasičovne a bežné výdavky boli upravené podľa aktuálnej situácie. Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal k predmetnému otázke ani pripomienky starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Uznesenie číslo 288/OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 2/2022 (príloha č.1).

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

6/ Majetkové právne vysporiadanie nehnuteľnosti

Starosta predniesol poslancom žiadosť Róberta Deáka s manželkou na zámenu pozemkov parc. reg. E parc. č. 541/2 o výmere 1464 m², v k.ú. Krmeš, a v k.ú. Kráľová pri Senci parc. č. 55 o výmere 597 m², parc. č. 70 o výmere 324 m², parc. č. 73 o výmere 299 m² za obecnú parcelu reg. „C“ parc. č. 548/2 o výmere 1046 m² v k.ú. Krmeš. Predmetná zámena bola aj predmetom na pracovnej porade poslancov. Predmetom schvaľovania je zámer zámeny, Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Uznesenie číslo 289/OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** zámer zámeny pozemkov žiadateľom Róbert Deák a Katarína Deáková, rod. Vrbovská, bytom Kráľová pri Senci 610 :

parcela registra „E KN“, **parc. č. 541/2** o výmere 1464 m², druh: orná pôda, v katastrálnom území Krmeš,

parcela registra „E KN“, **parc. č. 55** o výmere 597 m², druh: orná pôda, katastrálne územie Kráľová pri Senci

parcela registra „E KN“, **parc. č. 70** o výmere 324 m², druh: orná pôda, katastrálne územie Kráľová pri Senci

parcela registra „E KN“, **parc. č. 73** o výmere 299 m², druh: orná pôda, katastrálne územie Kráľová pri Senci

za pozemok vo vlastníctve obce Kráľová pri Senci parcela registra „C KN“, **parc. č. 548/2** o výmere 1046 m², druh: orná pôda, v katastrálnom území Krmeš.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Zdržal sa: Juraj Deák

7/ Informácia o stave prerokovania ÚPD Zmien a doplnkov č. 4/2021 a č. 5/2021

Starosta odovzdal slovo prednostovi obecného úradu Ing. Martinovi Berčíkovi, ktorý poslancov oboznámil o stave prerokovania Zmien a doplnkov č. 4/2021 a č. 5/2021. Boli prerokované, viseli na úradnej tabuli, neboli prijaté žiadne pripomienky ani námietky. Okresný úrad Senec rozhodne o posudzovaní oboch dokumentov, ale odpoveď zatiaľ nie je, keď to všetko bude zašle sa to na Okresný úrad Bratislava na záverečné stanovisko a následne na prerokovanie OZ. Nakoľko nikto z prítomných nemal k predmetnému otázku ani pripomienky starosta dal hlasovať za návrh uznesenia, ktorý bol jednohlasne zobrať na vedomie.

Uznesenie číslo 290/OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** informáciu o stave prerokovania ÚPD - Zmien a doplnkov č. 4/2021 a č. 5/2021.

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

8/ Rôzne

JUDr. Dušan Šebok predniesol poslancom žiadosť spoločnosti ABW s.r.o. o investičný zámer na rozšírenie areálu firmy Austria Beton Werk s.r.o. na skladové priestory. Na parcelu

majú vlastníctvo a ide o rozšírenie už existujúceho areálu. K predmetnému nemali poslanci pripomienky ani otázky a preto dal starosta hlasovať za návrh uznesenia.

Uznesenie číslo 291/OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** investičný zámer „Rozšírenie areálu firmy AUSTRIA BETON WERK s.r.o.“ predložený spoločnosťou AUSTRIA BETON WERK s.r.o., Areál PD, 900 50 Kráľová pri Senci, IČO 35771895, v lokalite nadväzujúcej na výrobný areál firmy AUSTRIA BETON WERK s.r.o., katastrálne územie Kráľová pri Senci.

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

V nadväznosti na prijatý investičný zámer „Rozšírenie areálu firmy Austria Beton Werk s.r.o.“ bol preskúmaný schválený územný plán obce a následne bolo skonštatované, že je potrebné začať proces obstarania Zmien a doplnkov ÚPN č. 6/2022. Keďže nikto z prítomných nemal doplňujúce otázky ani pripomienky, starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Uznesenie číslo 292/OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci po preskúmaní schváleného územného plánu obce Kráľová pri Senci v súlade s § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (stavebný zákon)

a) berie na vedomie

informáciu o preskúmaní schváleného územného plánu obce Kráľová pri Senci v súlade s § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (stavebný zákon)

b) schvaľuje

začatie procesu obstarania zmien a doplnkov ÚPN obce Kráľová pri Senci č. 6/2022 v rozsahu podľa Prílohy č. 2.

c) poveruje

prednostu obecného úradu vykonať všetky potrebné úkony súvisiace so začatím procesu obstarania zmien a doplnkov ÚPN obce Kráľová pri Senci č. 6/2022 v zmysle bodu b) tohto uznesenia.

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Starosta obce predložil poslancom žiadosť o dotáciu na rok 2022 od občianskeho združenia Nezábudka – združenie na pomoc rodinám so zdravotne postihnutými deťmi a mladistvými, Senec vo výške 200,- €. Predmetné zariadenie navštevujú tri deti z Kráľovej pri Senci. Nikto z prítomných nemal k predmetnému pripomienky ani otázky a starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Uznesenie číslo 293/OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** dotáciu na rok 2022 vo výške 200,- € pre občianske združenie Nezábudka – združenie na pomoc rodinám so zdravotne postihnutými deťmi a mladistvými, Turnianska 8A, 903 01 Senec.

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Starosta odovzdal slovo poslancovi Prof. Mgr. Miroslavovi Danišovi, ktorý v nadväznosti na aktuálnu situáciu s Ukrajinou predniesol návrh na finančnú pomoc Ukrajine. Starosta vyzval poslancov na návrh výšky príspevku. Poslanec Daniš navrhol výšku príspevku 500,- €, čo bol jediný návrh a preto dal starosta za návrh uznesenia hlasovať.

Uznesenie číslo 294/OZ-2022

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** príspevok na pomoc Ukrajine vo výške 500,- € prostredníctvom Veľvyslanectva Ukrajiny v SR.

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Lubomír Tuchscher

9/ Záver

Po krátkej diskusii poslancov v bode rôzne prešiel starosta k bodu záver. Nakoľko k programu zasadnutia neboli už žiadne pripomienky ani doplnky na záver zasadnutia JUDr. Dušan Šebok poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie ukončil o 19:30 hod.

Ing. Martin Berčík
prednosta obecného úradu

JUDr. Dušan Šebok
starosta obce

Overovatelia :

Dáša Tóthová

Juraj Deák

Zapísala: Ing. Martina Stanislavová
Dňa: 18.3.2022