Z Á P I S N I C A

z 9. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovej pri Senci
konaného dňa 19. apríla 2017

P r í t o m n í :

Starosta :	JUDr. Dušan Šebok
Poslanci:	Marián Bobrík, Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alojz Koiš, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Deviate mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kráľovej pri Senci otvoril a viedol starosta obce JUDr. Dušan Šebok.
Zasadnutia OZ sa z celkového počtu 9 zvolených poslancov OZ zúčastnilo 9 poslancov - všetci prítomní podpísali prezenčnú listinu.

Program rokovania bol bez pripomienok jednohlasne schválený nasledovne :

P r o g r a m : 1/ Otvorenie zasadnutia
2/ Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3/ Kontrola plnenia uznesení z 9. riadneho zasadnutia OZ
4/ VZN o poskytovaní elektronických služieb
5/ Delegovanie do Rady školy pri MŠ a ZŠ za zriaďovateľa
6/ Informácia o čerpaní rozpočtu 2016
7/ Aktualizácia územného plánu
8/ Žiadosť o povolenie prevádzky
9/ Rôzne
10/ Záver

Po odsúhlasení programu sa prešlo k prerokovávaniu jednotlivých bodov programu.

1/ Otvorenie zasadnutia

Starosta obce JUDr. Dušan Šebok privítal na 9. mimoriadnom zasadnutí poslancov OZ a ostatných prítomných.

2/ Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Starosta obce JUDr. Dušan Šebok navrhol za overovateľov zápisnice poslancov Beatu Podolskú a Juraja Deáka.
Do návrhovej komisie navrhol Alojza Koiša a RNDr. Michala Konečného.
O svojom návrhu dal následne hlasovať.

Uznesenie číslo 265/OZ-2017
Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** za overovateľov zápisnice poslancov: Beata Podolská, Juraj Deák.
Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0
Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Marián Bobrík, Juraj Deák, Alojz Koiš, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Uznesenie číslo 266/OZ-2017
Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení: Alojz Koiš a RNDr. Michal Konečný
Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0
Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Marián Bobrík, Juraj Deák, Alojz Koiš, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

3/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Starosta JUDr. Dušan Šebok vykonal kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho 9. riadneho zasadnutia OZ. Skonštatoval, že uznesenia sú plnené. Overovatelia zápisníc, ani ostatní prítomní poslanci nemali žiadne pripomienky ani doplnky ku kontrole plnenia uznesení.

4/ VZN o poskytovaní elektronických služieb

JUDr. Dušan Šebok predniesol návrh VZN o poskytovaní elektronických služieb v obci Kráľová pri Senci, ktorého návrh bol zverejnený na úradnej tabuli 15 dní pred prerokovaním a o ktorého obsahu boli poslanci vopred informovaní. VZN sa prijíma na základe zákona o e-govermente. Poslanec Mgr. Ľubomír Tuchscher mal otázku ohľadom ochrany osobných údajov v navrhovanom VZN. Pani Ing. Martina Konečná vysvetlila, že VZN nesmie obsahovať časť týkajúcu sa ochrany osobných údajov, túto otázku rieši Bezpečnostný projekt. Predmetný návrh VZN dal následne starosta na schválenie.

Uznesenie číslo 267/OZ-2017
Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** VZN č. 2/2017 o poskytovaní elektronických služieb v obci Kráľová pri Senci.
Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0
Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Marián Bobrík, Juraj Deák, Alojz Koiš, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

5/ Delegovanie do Rady školy pri MŠ a ZŠ za zriaďovateľa

Starosta obce navrhol jedného zástupcu za zriaďovateľa do Rady školy pri MŠ v Kráľovej pri Senci a to Ing. Martinu Stanislavovú, zamestnankyňu OcÚ. Do Rady školy pri ZŠ v Kráľovej pri Senci navrhol štyroch zástupcov a to Ing. Eriku Petrikovú, zamestnankyňu OcÚ a troch poslancov OZ: Dášu Tóthovú, Beatu Podolskú a Prof. Mgr. Miroslava Daniša. Za tento návrh dal následne hlasovať.

Uznesenie číslo 268/OZ-2017
Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** člena Rady školy pri Materskej škole v Kráľovej pri Senci za zriaďovateľa : Ing. Martinu Stanislavovú, zamestnankyňu obecného úradu a členov do Rady školy pri Základnej škole v Kráľovej pri Senci za zriaďovateľa: Ing. Eriku Petrikovú, zamestnankyňu obecného úradu a poslancov OZ: Dášu Tóthovú, Beatu Podolskú a Prof.Mgr. Miroslava Daniša, Csc.
Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomní: 0
Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alojz Koiš, Beata Podolská, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher
Zdržal sa: Marián Bobrík, RNDr. Michal Konečný,

6/ Informácia o čerpaní rozpočtu 2016

Ing. Katarína Smiešková informovala o čerpaní rozpočtu obce za rok 2016 v príjmovej aj výdavkovej časti. Úpravy boli vykonané v rámci legislatívy. Ing. Erika Petrikova informovala, že výrazné skoky v rozpočte sú z dôvodu prijatých dotácií. Čerpaním rozpočtu sa budú poslanci zaoberať viac pri schvaľovaní Záverečného účtu obce za rok 2016, ktorý je momentálne v stave rozpracovanosti.

Uznesenie číslo 269/OZ-2017
Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** čerpanie rozpočtu obce Kráľová pri Senci za rok 2016.

7/ Aktualizácia územného plánu

Starosta obce informoval poslancov o tom, že zo strany dodávateľa aktualizácie ÚP obce prišlo k prečíslovaniu schválených a neschválených lokalít (z dôvodu prehľadnosti). Taktiež predložil na schválenie návrh na zaradenia dvoch lokalít súvisiacich s prístupovými cestami k zbernému dvoru a tiež zaradenia miestnych komunikácií do aktualizácie ÚP. Starosta dal možnosť vyjadriť sa prítomným obyvateľom Kráľovej pri Senci – Výhonská ulica a Jurajov dvor k prijímanej novej lokalite v časti Jurajov dvor. Po zodpovedaní všetkých otázok a vypočutí si všetkých pripomienok občanov dal starosta za úplné znenie uznesenia pripravovanej aktualizácie Územného plánu obce Kráľová pri Senci – zmeny a doplnky 2017 hlasovať. Posledné dve platné prijaté uznesenia k aktualizácii ÚP boli týmto novým uznesením zrušené.

Uznesenie číslo 270/OZ-2017
Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** nové úplné znenie pripravovanej aktualizácie Územného plánu obce Kráľová pri Senci v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci

p r e s k ú m a l o

schválený Územný plán obce Kráľová pri Senci, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo či netreba obstarať nový územný plán – v súlade s § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

k o n š t a t u j e

a) že z dôvodu viacerých podnetov vlastníkov pozemkov na rozšírenie územného plánu obce ako aj z dôvodu schválenia nového ÚPN regiónu BSK a nových právnych predpisov **je potrebné vykonať zmeny a doplnky Územného plánu obce Kráľová pri Senci** v rozsahu odsúhlasených požiadaviek vlastníkov pozemkov a obce a v rozsahu požiadaviek ÚPN regiónu BSK

b) v ostatných častiach je schválený Územný plán obce Kráľová pri Senci aj naďalej vhodným nástrojom na riadenie územného rozvoja obce Kráľová pri Senci.

s c h v a ľ u j e

začatie procesu obstarania **Zmien a doplnkov 2017** Územného plánu obce Kráľová pri Senci a podľa § 30-31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov s nasledovnými hlavnými cieľmi:

- zosúladenie ÚPN obce s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou kraja (ÚPN regiónu BSK)

- riešenie nových rozvojových území v týchto lokalitách (príloha č. 1):
  - ✓ **lokality č. 1, 2, 25 =** nové rozvojové územia s hlavnou funkciou „zmiešané územie obytné (rodinné domy) a rekreačné“
  - ✓ **lokality č. 3, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 26, 27, 28, 29 =** nové rozvojové územia s hlavnou funkciou „obytné územie (rodinné domy)“
  - ✓ **lokalita č. 20 =** nové rozvojové územie s hlavnou funkciou „obytné územie

(kondomínium rodinných domov a bytových domov)“

- ✓ **lokality č. 4, (5), 6, (7)** = nové rozvojové územia s hlavnou funkciou „zmiešané územie občianskej vybavenosti, nepoľnohospodárskej výroby a skladov“, z toho lokality (5) a (7) vo výhľadovej etape
- ✓ **lokalita č. 16** = nové rozvojové územie s hlavnou funkciou „územie technickej vybavenosti (ČOV, zberný dvor)“
- ✓ **lokalita č. 19** = nové rozvojové územie s hlavnou funkciou „zmiešané územie obytné (rodinné domy) a občianskej vybavenosti“
- ✓ **lokality č. 21, 22, 24, 23** = nové rozvojové územia s hlavnou funkciou „rekreačné územie (rekreácia a šport)“
- ✓ **lokalita č. 8, 30** = nové rozvojové územie s hlavnou funkciou „územie občianskej vybavenosti“

Lokalitu č. 18 schvaľuje z dôvodu, že lokalita nebola zahrnutá v platnom ÚPN obce v znení neskorších zmien a doplnkov, t.j. je potrebné jej zaradenie do ÚPN obce z dôvodu chýbajúcej regulácie územia vklineného medzi rozvojové územia.

- ➢ doplnenie existujúcich a navrhovaných miestnych komunikácií do zoznamu verejnoprospešných stavieb (osobitne s uvedením parc. č. pozemkov v správe SPF atď.) z dôvodu potreby vysporiadania týchto pozemkov

- ➢ doplnenie podmienky zachovania prvkov ekologickej stability (zeleň) – osobitne na pozemkoch registra C parc. č. 1369/2 a na pozemkoch registra E parc. č. 160/2, 310/2, 1335, 1359, 1555

- ➢ ďalšie úpravy záväznej časti, navrhnuté spracovateľom zmien a doplnkov územného plánu, najmä ak sú vyvolané novými právnymi predpismi a novými zámermi.

n e s c h v a ľ u j e

- ➢ požiadavky vlastníkov na nové rozvojové územia v týchto lokalitách (príloha č. 2):
  - ✓ **lokalitu č. 31** = s požiadavkou funkčného využitia pre „zmiešané územie nepoľnohospodárskej výroby a skladov, rekreácie a vodnej plochy“
  - ✓ **lokality č. 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 42, 43, 44, 45** = s požiadavkou funkčného využitia pre „obytné územie (rodinné domy)“
  - ✓ **lokality č. 40, 41** = s požiadavkou funkčného využitia pre „zmiešané územie obytné (rodinné domy) a občianskej vybavenosti“
  - ✓ **lokalitu č. 46** = s požiadavkou funkčného využitia pre „územie občianskej vybavenosti“

Lokality č. 32, 33, 34, 35 a 37 neschvaľuje z dôvodu, že lokality sú schválené už v platnom ÚPN obce v znení neskorších zmien a doplnkov, t. j. nie je potrebné ich opätovné zaradenie do ÚPN obce.

o d p o r ú č a

starostovi obce, aby zabezpečil práce osôb odborne spôsobilých na obstarávanie a spracovanie územno-plánovacej dokumentácie**,** súvisiace so spracovaním a prerokovaním **Zmien a doplnkov 2017**.

Týmto uznesením sa rušia prijaté uznesenia číslo 237/OZ-2016 a číslo 261/OZ-2017.

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0
Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Marián Bobrík, Juraj Deák, Alojz Koiš, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

8/ Žiadosť o povolenie prevádzky

JUDr. Dušan Šebok predložil prijatú žiadosť od Richarda Martinkoviča – GORILA na otvorenie prevádzky cukrárne so zmrzlinou na adrese Kráľová pri Senci 421 (v priestoroch bývalej Kapitánovej diery) oproti ihrisku.

Uznesenie číslo 271/OZ-2017

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** Richardovi Martinkovičovi - GORILA, Kráľová pri Senci č. 550 zámer otvorenia prevádzky cukrárne so zmrzlinou na adrese Kráľová pri Senci č. 421.
Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0
Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Marián Bobrík, Juraj Deák, Alojz Koiš, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

9/ Rôzne

Starosta obce na základe podnetu obyvateľov časti Výhon – Výhonská cesta a Jurajov dvor k schvaľovanej lokalite č. 17 na Jurajovom dvore dal prijať nasledovné uznesenie, z dôvodu toho aby poslanci OZ akceptovali všetky pripomienky občanov pri ďalších postupoch aktualizácie územného plánu v danej lokalite.

Uznesenie číslo 272/OZ-2017

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** pripomienky občanov Kráľová pri Senci – Výhonská cesta a Jurajov dvor k lokalite č. 17 v pripravovaných Zmenách a doplnkoch 2017 Územného plánu obce Kráľová pri Senci.

Nakoľko k programu zasadnutia neboli už žiadne pripomienky ani doplnky starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc.
zástupca starostu

JUDr. Dušan Šebok
starosta obce

Overovatelia :

Beata Podolská

Juraj Deák

Zapísala: Ing. Martina Stanislavová
Dňa: 24.4.2017