

# Z Á P I S N I C A

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovej pri Senci  
konaného dňa 08. septembra 2021

---

## Prítomní:

**Starosta :** JUDr. Dušan Šebok  
**Poslanci:** Mgr. Prof. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová,  
RNDr. Michal Konečný PhD., Beata Podolská, Martin Slávik,  
Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová

Z celkového počtu 9 zvolených poslancov sa 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovej pri Senci zúčastnilo: 8 poslancov

- všetci osobne prítomní podpísali prezenčnú listinu
- svoju neúčast' ospravedlnili: 1 - Mgr. Ľubomír Tuchscher
- svoju neúčast' neospravedlnili: 0

## 1/ Otvorenie zasadnutia

Starosta obce JUDr. Dušan Šebok o 18:02 hod. otvoril a viedol 18. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kráľovej pri Senci. Privítal poslancov a všetkých prítomných. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Všetci poslanci obecného zastupiteľstva obdržali pozvánku a materiály. Vyzval poslancov na doplnenie programu. Starosta upresnil bod 8/ Majetkoprávne vysporiadanie, kde zaradil prenájom nehnuteľnosti BEST LAND s.r.o., vecné bremeno p. Kučera a vysporiadanie Hasičskej ulice - 5 zmlúv a bod 9/ Rôzne, kde zaradil žiadosť ewia a.s., na zmenu územného plánu, voľbu Rady školy pri MŠ a ZŠ, p. Matuška, ktorý požiadaval o zaradenie do programu OZ. Pri požiadavke špecifikovania jeho vystúpenia zo strany starostu sa pán Matuška vyjadril, že dnes nevystúpi nakoľko nemá ešte všetky potrebné podklady. Následne poslankyňa Smiešková žiadala zaradiť do bodu Rôzne - čestné občianstvo obce.

Starosta dal za program hlasovať.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová

Neprítomný: Mgr. Ľubomír Tuchscher

Program bol jednohlasne schválený nasledovne:

- 1/ Otvorenie zasadnutia
- 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3/ Kontrola plnenia uznesení zo 17. zasadnutia OZ
- 4/ Informácia starostu o dianí v obci za uplynulé obdobie
- 5/ Informácia veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce
- 6/ Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Kráľová pri Senci za 1. polrok 2021
- 7/ VZN „Územný plán obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č. 3/2020“
- 8/ Majetkoprávne vysporiadanie nehnuteľností
- 9/ Rôzne
- 10/ Záver

## **2/ Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa**

Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice poslancov Dášu Tóthovú a Juraja Deáka a za zapisovateľku Ing. Martinu Stanislavovú. Starosta dal za návrh hlasovať.

### **Uznesenie číslo 239/OZ-2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje:**

1/ overovateľov zápisnice poslancov: Dáša Tóthová a Juraj Deák

2/ zapisovateľka: Ing. Martina Stanislavová

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová

Neprítomný: Mgr. Ľubomír Tuchscher

## **3/ Kontrola plnenia uznesení zo 17. zasadnutia OZ**

Starosta JUDr. Dušan Šebok vykonal kontrolu plnenia uznesení zo 17. zasadnutia OZ. Overovatelia zápisnice, ani ostatní prítomní poslanci nemali žiadne ďalšie pripomienky ani doplnky ku kontrole plnenia uznesení. Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

### **Uznesenie číslo 240/OZ-2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení zo 17. zasadnutia OZ.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová

Neprítomný: Mgr. Ľubomír Tuchscher

## **4/ Informácia starostu o diani v obci za uplynulé obdobie**

Starosta JUDr. Dušan Šebok informoval poslancov o diani v obci za predchádzajúce obdobie. Informoval o odstránení prekážky na cyklotrase a zároveň vyzýva občanov, aby dali vedieť ak by sa vyskytli podobné prípady. Ďalej informoval o prečipovaní smetných nádob z dôvodu dodania zlých čipov od firmy ESONA, teraz už všetky dobre fungujú. V polovičke júla aj za pomoci BSK, od ktorých sme dostali dotáciu 8,5 tis. €, sa dokončila fontána pred obecným úradom, počas leta mala veľký úspech, dali sa k nej lavičky a spríjemňuje prostredie pred obecným úradom. Starosta ďalej informoval o knižnici a poľovníckom klube, kde vystupuje vlhkosť múrov až do výšky 2m, bolo namontované magnetické zariadenie na potlačenie vlhkosti, ktoré stálo cca 3.650 €. Je výzva Ministerstva kultúry SR, ktorá končí 11.11., dali sme vypracovať projektovú dokumentáciu na nové omietky, znížený strop, elektroinštaláciu, fasádu, okná, dvere aj nábytok a softvérové zariadenie. Výzva je na sumu od 30 tis. do 200 tis. €. Starosta pripomenul, že odvlhčenie už bolo v minulosti plánované. Ďalej pri momentálnom nedostatku pracovníkov prevádzky, hľadá sa riešenie na ušetrenie času a fyzickej námahy, vyskúšal sa mulčovač z družstva, dala sa vypracovať ponuka na nový mulčovač, ktorý by stál 10.800 €, podľa rozpočtu by sa budúci rok zabezpečil. Starosta ďalej informoval o Kráľovskom behu, ktorý organizoval športový klub EMKO (p.Radovan Bobrík) 5.júla, okolo 200 účastníkov, Kráľovčanov bežalo tento rok viac, bežali aj deti, medaile zabezpečovala obec. Na termál sa namontovali reťaze kvôli bezpečnosti. Po skončení prevádzky materskej školy v júli sa robila rekonštrukcia, riešila vlhkosť, vymieňali sa svietidlá (z 96 na 41), vedenie v poteroch, kde sa zistilo, že v stene tiekla voda, kúrenie sa ešte musí v budúcnosti doriešiť. Ďalej informoval, že zo zberného dvora bolo odvezených 125 ton štiepky, zberný dvor má svoj účel. Ďalej bol riešený podnet od rodičov na hojdačky na detskom ihrisku na Sigotke, bolo to opravené, natreli sa a zakúpené nové hojdačky. Starosta informoval o tom, že poľovníci si nafarbili sklad krmiva za obecným úradom, ďalej bol natretý prístrešok

na Sigotke a výmena stolov a lavice natreté. Ďalej na konci augusta MŠ usporiadala rozlúčku s predškólákmi, kde obec pripravila darčeky pre nich. Starosta ďalej informoval o úprave priestorov na 2. poschodí obecného úradu pre 1.ročník základnej školy, kde boli upravené hygienické zariadenia a opravený sprchový kút. Ďalej informoval, že 29.august bolo 77. výročie SNP – sme si ho uctili, ale nebola akcia. Ako náhrada bude 11.9., kde budú ukážky bojov z 2.svetovej vojny počas Kráľovských slávností. Ďalej 2.9. začiatok školského roka, cca 359 detí, tento týždeň do piatku sa musí podať doplnený projekt na výzvu prístavby ZŠ a telocvične. Projekt je za 2,3 mil. €, je ukončené verejné obstarávanie, koniec septembra – začiatok októbra by mohla byť podpísaná zmluva s vyšším dodávateľom stavby, čas na výstavbu budú mať 14 mesiacov (7 nových učební, kabinet, zborovňa, odborná učebňa a na prízemí rozšírenie jedálne pre 120 detí). Starosta informoval o návrhu detského ihriska na Bodove na obecnom pozemku, začína sa s verejným obstarávaním. Na záver informoval o expedovaných Kráľovských zvestiach, kde je aj program na Kráľovské slávnosti. Na slávnosti budú prípravy už od rána, oboznámil poslancov s programom a doplnil, že na Sigotke budú 14 modelári s vojenskou technikou predvádzať na novovybudovanom plážovom ihrisku, režim bude do tisíc ľudí s tým, že budú povinné rúška v areáli, čo bude hlásené aj rozhlasom. Nikto z prítomných poslancov nemal žiadne otázky ani pripomienky a z toho dôvodu dal starosta hlasovať za návrh uznesenia, ktorý bol jednohlasne zbraný na vedomie.

### **Uznesenie číslo 241/OZ-2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** informáciu starostu o dianí v obci za uplynulé obdobie.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová

Neprítomný: Mgr. Ľubomír Tuchscher

### **5/ Informácia veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce**

Starosta odovzdal slovo Lucii Zsigó, predsedovi dobrovoľného hasičského zboru v obci.

Pani Lucia Zsigó predstavila seba a prítomnú tajomníčku Vieru Gašparovú a veliteľ obecného hasičského zboru poslanca Juraja Deáka. Informoval, že ich činnosť je vnímaná, sú dlho súčasťou obce a v roku 2023 bude 125 výročie. Uviedla do vnútorného chodu hasičského chodu prostredníctvom prezentácie, ktorá začala preambulou zo stanov, zhrnula históriu DHZ v obci od založenia prvých hasičských zborov, 2 zástavy, uniformy, členov. Poďakovala obci za podporu od starostu aj obecného zastupiteľstva na veci pre zbor na zásahy, na súťaže. Uviedla momentálne najstaršieho člena zboru, ktorým je Pavol Mésároš. Uviedla rozdiel medzi DHZ a DHZO (zriadený na základe zákona), aj rozdiel financovania na činnosť a použiteľnosť prostriedkov. Členovia sú zhodní v oboch zboroch. DHZ má dotáciu od obce a môže ju použiť na chod zboru, PHM, športové oblečenie, odbornú literatúru, opravy, repas, schôdze. Financie DHZO majú z dotácií MV a použiteľnosť výlučne len na zásahové príslušenstvo, odevy, výstroj a výzbroj len na účely výjazdu a akcieschopnosti DHZO. Priniesla na ukážku členskú knihu. Ďalej prezentovala činnosť, ktorú rozdelila na športovú a zásahovú. Kráľovské ženy boli priekopníčky v hasičskom športe od 80-tych rokov, boli úplne jediné a až na ich vzor sa neskôr pridali z Galantského okresu hasičky z Rece a Sládkovičova. Momentálne športové výkony sú od 13 do 18 sekúnd, tieto veľmi rýchle útoky je možné vidieť na Kráľovskom pohári. Každoročne sú previerky pripravenosti hasičských zborov, ktoré zvoláva územný výbor, každý druhý rok je postupové kolo na majstrovstvá Slovenska. Naše hasičky ako aj dorastenci muži obsadzujú popredné priečky (6.7.,8. miesto na Slovensku) medzi 2 600 obcami. Reprezentuje sa nielen obec ale aj kraj. Tento rok nebola súťaž mladých hasičov o pohár starostu obce a nebude ani súťaž Kráľovský pohár z dôvodu pandemickej situácie.

Ďalej oboznámila prítomných s technikou DHZ a DHZO, ktorou disponujú. Iveco je vo vlastníctve DHZ, je plne vybavené na zásahy. Vybavenie je neskutočne drahé. Repasujú, aj

minulý rok za podpory obce komplet zrepassovali športovú mašinu. Ďalej majú detskú a historickú motorovú striekačku a rôzne vybavenie a náradie. V zápožičke je protipovodňový vozík plne vybavený čerpadlom, protipovodňovou stenou a elektrocentrálou. O všetko sa riadne starajú, všetko podlieha aj kontrole HaZZ. Každoročne sa vykonáva servis a údržba. Ďalej informovala o školeniach, školách a inštruktážno metodických zamestnaniach. Každý jeden hasič musí prejsť vzdelaním podľa postu, ktorý zastáva. Sú posty, kde treba pravidelné previerky a dvakrát do roka pracovné školenie. O všetkom musia viesť podrobné záznamy.

Ďalej spomenula, že ich družobnou obcou sú Batizovce od roku 1982, na budúci rok bude výročie spolupráce. Pripomenula, že informácie o činnosti majú na FB stránke DHZ Kráľová pri Senci a tiež svoju činnosť vždy zrekapitulujú v Kráľovských zvestiach. Na záver poďakovala za priestor pre prezentáciu a poďakovala obci a poslancom za pomoc a podporu.

Slovo odovzdala veliteľovi DHZO Jurajovi Deákovi, ktorý požiadal starostu o doriešenie šatne a priestoru na prezliekanie. Obleky sú momentálne uskladnené v garáži, kde je vlhkosť a starať sa o ne je náročné. Informoval o činnosti DHZO v tomto roku, bolo 14 výjazdov z toho 10 bolo dezinfekcia pri testovaniach a 4 výjazdy k požiarom (jeden bol na hlásenie od starostu a 3 krajským operačným strediskom, kde bol výjazd do 10-12 minút od zvolania členov). Na záver poďakoval starostovi za podporu. Starosta vyzval poslancov na otázky. Poslanec Daniš poďakoval za prácu a prezentáciu, kde je vidieť ich obetavosť.

Starosta dodal, že na miestnosť sa chystá už pol roka, plánuje ju oddeliť sadrokartónovou priečkou, je tam radiátor, ktorý sa preloží, a bude treba upraviť sociálne zariadenia, lebo sú v zlom stave. Na záver sa starosta poďakoval za pomoc pri organizovaní všetkých akcií, kde sú prítomní a ochotní pomáhať obci.

Keďže nik z prítomných nemal k predmetnému bodu ďalšie pripomienky starosta dal hlasovať za návrh uznesenia, ktorý bol jednohlasne zobrahaný na vedomie.

#### **Uznesenie číslo 242/OZ-2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** informáciu predsedu Dobrovoľného hasičského zboru.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová

Neprítomný: Mgr. Ľubomír Tuchscher

#### **6/ Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Kráľová pri Senci za 1. polrok 2021**

Starosta obce odovzdal slovo hlavnej kontrolórke Ing. Zuzane Berčíkovej, ktorá podala správu o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2021. Skonštatovala, že drobné nedostatky boli hneď odstránené, ostatné sú riešené. Záverom skonštatovala, že obec dodržiava príslušné zákonné predpisy pri hospodárení a nakladaní s majetkom obce a hospodárne a efektívne nakladala s týmto majetkom. Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal otázky ani pripomienky starosta dal hlasovať za návrh uznesenia, ktorý bol jednohlasne zobrahaný na vedomie.

#### **Uznesenie číslo 243/OZ-2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Kráľová pri Senci za 1. polrok 2021.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová

Neprítomný: Mgr. Ľubomír Tuchscher

## **7/ VZN „Územný plán obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č. 3/2020“**

JUDr. Dušan Šebok informoval, že sa čakalo na stanovisko okresného úradu v Bratislave, materiály poslanci dostali a bolo to prerokované na pracovnom stretnutí poslancov. Obec dostala stanovisko okresného úradu až 29.7.2021, čakalo sa od 23.2.2021. Nikto z prítomných nemal pripomienky v rámci diskusie k bodu a preto starosta dal hlasovať za návrh uznesenia a následne za prijatie VZN č. 3/2021.

### **Uznesenie číslo 244/OZ-2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci

#### **A/ berie na vedomie :**

1. Stanovisko Okresného úradu v Bratislave, odboru výstavby a bytovej politiky, podľa § 25 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov č. j. OUBA-OVBP3-2021/038470 zo dňa 29.07.2021 k „Územnému plánu obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 3/2020“.
2. Správu o obstaraní „Územného plánu obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 3/2020“.

#### **B/ schvaľuje :**

1. Územný plán obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č. 3/2020“.
2. Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní „Územného plánu obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 3/2020“.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová  
Neprítomný: Mgr. Ľubomír Tuchscher

### **Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci sa uznáva na Všeobecne záväznom nariadení obce Kráľová pri Senci č. 3/2021 „Územný plán obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 3/2020“, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 3/2020“ s účinnosťou od 24.09.2021.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová  
Neprítomný: Mgr. Ľubomír Tuchscher

### **8/ Majetkoprávne vysporiadanie nehnuteľností**

JUDr. Dušan Šebok predniesol poslancom žiadosť BEST LAND s.r.o. o uzavretie nájomnej zmluvy na obecné pozemky parc. č. 1574/100 a 1574/200 k.ú. Kráľová pri Senci na dobu jedného roka za účelom vybudovania hlavnej vetvy verejného vodovodu do lokality pri Mazáčkových (smer Kostolná pri Dunaji) na základe požiadavky okresného úradu, odbor životného prostredia. Starosta vyzval poslancov na návrh výšky nájomného, ktorá je predmetom zmluvy. Poslanec Juraj Deák sa vyjadril, keďže ide o verejno-prospešnú stavbu a vodovod bude slúžiť občanom navrhol sumu 100,- € na rok. Nakoľko to bol jediný návrh starosta dal za návrh uznesenia hlasovať.

### **Uznesenie číslo 245/OZ-2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** prenájom nehnuteľností parcely registra „E“ parc.č. 1574/100 o výmere 3616 m<sup>2</sup> a parc.č. 1574/200 o výmere 3826 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Kráľová pri Senci, firme BEST LAND s.r.o., Kráľová pri Senci 743, IČO: 36843776, na dobu určitú 1 rok, cena nájmu vo výške 100,- Eur/rok, za účelom vybudovania hlavnej vetvy verejného vodovodu.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová

Neprítomný: Mgr. Ľubomír Tuchscher

Starosta obce predniesol žiadosť o zriadenie vecného bremena na obecné pozemky parc. „C“ č.304/1 a parc. „E“ č. 307, katastrálne územie Kráľová pri Senci na prekládku vzdušného elektrického vedenia, ktoré zasahuje na rohu stavby. Vedenie ide krížom cez súkromný pozemok a zavádza stavbe. Bola daná podmienka energetikou, že musí byť zriadené bezplatné vecné bremeno v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s., dovtedy nemôžu vykonať prekládku. Stĺpy ostanú, na obecné pozemky do zeme pôjdu NN rozvody s tým, že tam bude daný aj rozhlas a optika. Nakoľko nikto z prítomných nemal k predmetnému otázke ani pripomienky starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

### **Uznesenie číslo 246/OZ-2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** bezodplatné zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Obce Kráľová pri Senci parcela registra „C“ KN parc. č. 304/1, katastrálne územie Kráľová pri Senci a parcela registra „E“ KN parc. č. 307, katastrálne územie Kráľová pri Senci (na základe Geometrického plánu č. 211/2015 zo dňa 15.10.2015, vyhotoveného fm-geo s.r.o., Majerníková 1/A, Bratislava) v prospech Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava na zriadenie a uloženie elektroenergetického zariadenia – vedenia NN a užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie vedenia NN.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová

Neprítomný: Mgr. Ľubomír Tuchscher

Starosta predniesol poslancom vysporiadanie časti Hasičskej ulice, kde obec rieši odkúpenie pozemkov pod miestnou komunikáciou od vlastníkov nehnuteľností na základe geometrických plánov za 1,-€ /m<sup>2</sup> v prospech obce za účelom vysporiadanie verejného priestranstva – miestnej komunikácie s tým, že bude realizovaná výstavba kanalizácie. Šírka odkupovaných pozemkov zahŕňa teleso cesty a pol metra z jednej a druhej strany, kde sú aj stĺpy elektrického vedenia. Nakoľko nikto z prítomných nemal otázky ani pripomienky starosta dal postupne hlasovať za 5 návrhov uznesení.

### **Uznesenie číslo 247/OZ-2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje**

1. prevod novovytvorenej parcely číslo 277/4, parcela registra „C“ KN, druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 84 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená z parcely registra „C“ KN s parc.č. 277/2 o výmere 1000 m<sup>2</sup>, druh: zastavaná plocha a nádvorie evidovanej Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 515 a nachádzajúcej sa v katastrálnom území Kráľová pri Senci z predávajúcich:

Ing. Miloš Peterka, Pečnianska 31, 851 01 Bratislava

Margita Heribanová, rod. Hoghová, Veternícka 137/2, 967 01 Kremnica

Alžbeta Hornová, rod. Heribanová, Muškátová 36, 821 01 Bratislava  
Marcela Skokanová, rod. Hatalová, Pečnianska 27, 851 01 Bratislava  
Stanislav Hatala, Koprivnícka 11, 841 01 Bratislava

do vlastníctva obce Kráľová pri Senci na základe kúpnej zmluvy za účelom vysporiadania verejného priestranstva obce Kráľová pri Senci – miestna komunikácia.

**2.** Prevod nehnuteľnosti podľa bodu 1 za odplatu 1,- Eur/m<sup>2</sup>.

Zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra zabezpečí a náklady hradí obec.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová

Neprítomný: Mgr. Ľubomír Tuchscher

### **Uznesenie číslo 248/OZ-2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje**

**1.** prevod novovytvorenej parcely číslo 133/4, parcela registra „C“ KN, druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená z parcely registra „C“ KN s parc.č. 133/2 o výmere 333 m<sup>2</sup>, druh: zastavaná plocha a nádvorie evidovanej Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 14 a nachádzajúcej sa v katastrálnom území Kráľová pri Senci z predávajúcich Ing. Pavol Blanárik, 900 50 Kráľová pri Senci 371, a Janka Blanáriková rod. Vašicová, 900 50 Kráľová pri Senci 371 do vlastníctva obce Kráľová pri Senci na základe kúpnej zmluvy za účelom vysporiadania verejného priestranstva obce Kráľová pri Senci – miestna komunikácia.

**2.** Prevod nehnuteľnosti podľa bodu 1 za odplatu 1,- Eur/m<sup>2</sup>.

Zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra zabezpečí a náklady hradí obec.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová

Neprítomný: Mgr. Ľubomír Tuchscher

### **Uznesenie číslo 249/OZ-2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje**

**1.** prevod novovytvorených parciel parcela číslo 279/4, parcela registra „C“ KN, druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 90 m<sup>2</sup>, a parcela číslo 279/5, parcela registra „C“ KN, druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m<sup>2</sup>, ktoré boli vytvorené z parcely registra „C“ KN s parc.č. 279/2 o výmere 1339 m<sup>2</sup>, druh: zastavaná plocha a nádvorie evidovanej Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 269 a nachádzajúcej sa v katastrálnom území Kráľová pri Senci z predávajúceho Mgr. Ľubica Hulajová, PhD., rodená Pogáčová, Na Riviére 36, 841 04 Bratislava do vlastníctva obce Kráľová pri Senci na základe kúpnej zmluvy za účelom vysporiadania verejného priestranstva obce Kráľová pri Senci – miestna komunikácia.

**2.** Prevod nehnuteľnosti podľa bodu 1 za odplatu 1,- Eur/m<sup>2</sup>.

Zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra zabezpečí a náklady hradí obec.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová

Neprítomný: Mgr. Ľubomír Tuchscher

### **Uznesenie číslo 250/OZ-2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje**

**1.** prevod novovytvorenej parcely číslo 280/6, parcela registra „C“ KN, druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená z parcely registra „C“ KN s parc.č. 280/2 o výmere 831 m<sup>2</sup>, druh: zastavaná plocha a nádvorie evidovanej Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 306 a nachádzajúcej sa v katastrálnom území Kráľová pri Senci z predávajúceho Andrea Koišová, rodená Koišová, 900 50 Kráľová pri Senci 362 do

vlastníctva obce Kráľová pri Senci na základe kúpnej zmluvy za účelom vysporiadania verejného priestranstva obce Kráľová pri Senci – miestna komunikácia.

2. Prevod nehnuteľnosti podľa bodu 1 za odplatu 1,- Eur/m<sup>2</sup>.

Zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra zabezpečí a náklady hradí obec.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová

Neprítomný: Mgr. Ľubomír Tuchscher

### **Uznesenie číslo 251/OZ-2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje**

1. prevod novovytvorenej parcely číslo 134/4, parcela registra „C“ KN, druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená z parcely registra „C“ KN s parc.č. 134/3 o výmere 590 m<sup>2</sup>, druh: zastavaná plocha a nádvorie evidovanej Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 110 a nachádzajúcej sa v katastrálnom území Kráľová pri Senci z predávajúceho Pavol Vyletel, 900 50 Kráľová pri Senci 373 do vlastníctva obce Kráľová pri Senci na základe kúpnej zmluvy za účelom vysporiadania verejného priestranstva obce Kráľová pri Senci – miestna komunikácia.

2. Prevod nehnuteľnosti podľa bodu 1 za odplatu 1,- Eur/m<sup>2</sup>.

Zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra zabezpečí a náklady hradí obec.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová

Neprítomný: Mgr. Ľubomír Tuchscher

### **9/ Rôzne**

JUDr. Dušan Šebok predložil poslancom žiadosť spoločnosti ewia a.s. k investičnému zámeru v lokalite 04 ÚP – priestor určený na logistiku, parc. reg. „C“ č. 1639/5, k.ú. Kráľová pri Senci na vybudovanie triediacej linky na Mechanicko-biologickú úpravu odpadov Kráľová pri Senci. Poslanci dostali prezentáciu a aj video, keďže nebola možnosť navštíviť niektorú z už vybudovaných, mohli si pozrieť o čo ide. Je to náhrada za skládkovanie odpadov, je to hneď spracovanie. Keďže ide o odpady, bude potrebné upraviť na túto lokalitu územný plán. Starosta pripomenul, že už tri mesiace sa touto témou poslanci zaoberajú. Keďže nikto z prítomných nemal otázky ani pripomienky starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

### **Uznesenie číslo 252/OZ-2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** investičný zámer „Centrum Mechanicko-Biologickej Úpravy odpadov – Kráľová pri Senci“ predložený spoločnosťou ewia a.s., Tomášiková 64, 831 04 Bratislava, IČO: 52071359, v lokalite 04-2/2017 v zmysle platného územného plánu č. 2/2017, na pozemku registra „C“ parc. č. 1639/5, katastrálne územie Kráľová pri Senci.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová

Neprítomný: Mgr. Ľubomír Tuchscher

Aby mohla spoločnosť ewia a.s. po schválení investičného zámeru „Centrum Mechanicko-Biologickej Úpravy odpadov – Kráľová pri Senci“, v lokalite 04-2/2017 územného plánu pokračovať a žiadať príslušné orgány o povolenia a aby bolo všetko v súlade s územným plánom, starosta predniesol, že bude potrebné zmeniť územný plán – rozšíriť činnosť v tej



lokalite na regulačný blok „NOV-r“. Nikto z prítomných nemal ďalšie pripomienky a starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

### **Uznesenie číslo 253/OZ-2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci po preskúmaní schváleného územného plánu obce Kráľová pri Senci v súlade s § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (stavebný zákon)

#### **a) berie na vedomie**

informáciu o preskúmaní schváleného územného plánu obce Kráľová pri Senci v súlade s § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (stavebný zákon)

#### **b) schvaľuje**

začatie procesu obstarania zmien a doplnkov ÚPN obce Kráľová pri Senci č. 4/2021 v rozsahu podľa Prílohy č. 1.

#### **c) poveruje**

prednostu obecného úradu vykonať všetky potrebné úkony súvisiace so začatím procesu obstarania zmien a doplnkov ÚPN obce Kráľová pri Senci č. 4/2021 v zmysle bodu b) tohto uznesenia.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová

Neprítomný: Mgr. Ľubomír Tuchscher

Starosta obce v súvislosti s tým, že v apríli sa skončilo delegovaným členom funkčné obdobie zástupcov v Rade školy navrhol členov v Rade školy pri MŠ pani Zuzanu Čelkovú a v Rade školy pri ZŠ navrhol pokračovať doterajších členov. Nikto z prítomných nemal otázky ani pripomienky k predmetnému a preto dal starosta hlasovať za návrh uznesenia.

### **Uznesenie číslo 254/OZ-2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** člena Rady školy pri Materskej škole v Kráľovej pri Senci za zriaďovateľa : Ing. Zuzanu Čelkovú, zamestnankyňu obecného úradu a členov do Rady školy pri Základnej škole v Kráľovej pri Senci za zriaďovateľa: Ing. Martinu Konečnú, zamestnankyňu obecného úradu a poslancov OZ: Dášu Tóthovú, Beatu Podolskú a Ing. Katarínu Smieškovú.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová

Neprítomný: Mgr. Ľubomír Tuchscher

Starosta vyzval pána Jána Matušku, ktorý oficiálne požiadal o vystúpenie v bode rôzne. Pán Matuška poďakoval za priestor s tým, že ešte nemá všetky podklady.

Starosta ďalej odovzdal slovo poslankyni Ing. Kataríne Smieškovej, ktorá požiadala o zaradenie do programu v bode rôzne „Čestné občianstvo obce“. Poslankyňa navrhuje odovzdať toto ocenenie na sobotňajších Kráľovských slávnostiach 11.9.2021 a to Imrichovi Keszöczemu, ktorý sa v máji dožil 80 rokov a júni zomrel, zaslúžil sa o rozvoj a zveľaďovanie obce, bol nápomocný pri mnohých podujatiach a akciách s tým, že by sa ocenenie odovzdalo jeho manželke. Ďalej navrhuje ocenenie pre Alojza Koiša, ktorý sa dožil 80 rokov, bol starostom 3 volebné obdobia a 1 obdobie bol poslancom. Zaslúžil sa majetkoprávne vysporiadania termálu, prístavbu MŠ, obnovil sa barokový most, za čo obec dostala ocenenie za zrekonštruovanú kultúrnu pamiatku, zaslúžil sa o zaradenie do kultúrnych pamiatok sochy

Ján Nepomúckeho a tiež ju dal zreparovať, skultúrili sa parky v obci, zaviedol kultúrne akcie ako Kráľovské slávnosti, Kráľovský advent, rybárske preteky.

Starosta pripomenul, že slávnosti sú o tri dni, je potrebný čas a nie je to možné hneď narýchlo pripraviť. Malo by to mať štábnu kultúru, vyžaduje si to prípravu ako ocenenia, príhovoru, prezentácie, ale aj dostatočne včas upovedomiť dotyčných ľudí, aby na akciu prišli. Mohlo by to byť na Kráľovskom advente, ale všetko závisí od pandemických opatrení.

Poslanec Daniš sa vyjadril, že s osobnosťami súhlasí, podľa neho by to mohla byť pamätná medaila, ale treba ju dať vyrobiť. Poslanec Deák doplnil aj pána Vojtecha Dolinského za dlhoročnú prácu a Svetoslava Veigla. Po krátkej diskusii sa poslanci dohodli, že dnes vezmú na vedomie návrh osobností a zasadne kultúrna komisia, ktorá pripraví podklady. Taktiež sa dohodli, že po Veiglovi by sa pomenovala ulica alebo park. Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

### **Uznesenie číslo 255/OZ-2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** informáciu pani poslankyne Ing. Kataríny Smieškovej na udelenie čestného občianstva: Koiš Alojz, Dolinský Vojtech a „in memoriam“ Imrich Keszöcze a poveruje komisiu pre kultúru, vzdelávanie a šport prípravou podkladov.

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová

Neprítomný: Mgr. Ľubomír Tuchscher

### **10/ Záver**

Po krátkej diskusii poslancov, občana a starostu obce v bode rôzne prešiel starosta k bodu záver. Nakoľko k programu zasadnutia neboli už žiadne pripomienky ani doplnky na záver zasadnutia JUDr. Dušan Šebok poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie ukončil o 19:32 hod.

Ing. Martin Berčík  
prednosta obecného úradu

JUDr. Dušan Šebok  
starosta obce

Overovatelia :

Dáša Tóthová

Juraj Deák

Zapísala: Ing. Martina Stanislavová  
Dňa: 16.09.2021