



Obec Kráľová pri Senci

Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť
Územného plánu obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č. 4/2021

Dokument	Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č. 4/2021	4/2022
Predkladá:	JUDr. Dušan Šebok, starosta obce	
Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli:		29.11.2022
VZN prijaté:	Obecným zastupiteľstvom Kráľová pri Senci	14.12.2022
Účinnosť od:		



Obec Kráľová pri Senci

Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť
Územného plánu obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č. 4/2021

Všeobecne záväzné nariadenie obce Kráľová pri Senci, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 4/2021

č. 4/2022

Obec Kráľová pri Senci v súlade s § 6 a § 11 ods. 4 písm. c) a g) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 ods. 3) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN)

Čl. 1

Vyhlasuje sa záväzná časť „Územného plánu obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 4/2021“, ktorými sa mení a dopĺňa záväzná časť Územného plánu obce Kráľová pri Senci, schváleného uznesením Rady ONV č. 173/R-1987 v znení neskorších zmien a doplnkov.

- (1) Základné zásady usporiadania územia a limity jeho využitia, ktoré sú uvedené v záväzných regulatívoch funkčného a priestorového usporiadania územia, sú záväznou časťou „Územného plánu obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 4/2021“, sú uvedené v textovej časti ÚPN – **kapitola 16. „Záväzná časť“** a sú neoddeliteľnou **Prílohou č. 1** tohto VZN.

Čl. 2

„Územný plán obce Kráľová pri Senci - Zmeny a doplnky č. 4/2021“ je uložený a možno do neho nahliadnuť na Obecnom úrade v Kráľovej pri Senci, na Okresnom úrade v Bratislave, odbore výstavby a bytovej politiky a na príslušnom stavebnom úrade.

Čl. 3

- (1) Toto VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Kráľovej pri Senci dňa 14.12.2022 uznesením VZN č. 4/2022 a prerokovalo pod číslom 11/OZ-2022.
- (2) Toto VZN nadobúda platnosť dňom vyhlásenia, a to vyvesením jeho úplného znenia na úradnej tabuli obce Kráľová pri Senci a na internetovej adrese obce Kráľová pri Senci www.kralovaprisenci.sk
- (3) Toto VZN po schválení nadobúda účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli obce Kráľová pri Senci a na internetovej adrese obce Kráľová pri Senci.

JUDr. Dušan Šebok
starosta obce

16. ZÁVÄZNÁ ČASŤ

16.4 Zásady regulácie verejného dopravného a technického vybavenia

16.4.1. Základné princípy a spôsoby regulácie dopravných vzťahov

Z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej dopravy:

>> V úvode sa vkladá nová odrážka so slovami, ktoré znejú: >>

- Rešpektovať výhľadové trasovanie koridoru rýchlostnej cesty R1 Most pri Bratislave – Vlčkovce v zmysle schváleného ÚPN regiónu BSK a ÚPN regiónu TTSK (v blízkosti riešeného územia).

>> Za 1. odrážku sa vkladá nová odrážka so slovami, ktoré znejú: >>

- Rešpektovať koridor cesty I/61 Bratislava – Senec, skapacitnenie.

16.10 Prehľad záväzných regulatívov

>> V 2. stĺpci 3. riadku tabuľky regulačného bloku „NOV-r“: Zmiešané územie výrobné (nepoľn. výroba a sklady) a občianskej vybavenosti (riadok „charakteristika funkčnej plochy“) v kapitole č. 16.10 sa za slová „areálov pre spracovanie druhotných surovín“ vkladajú slová, ktoré znejú: >>

a zariadení na zhodnocovanie odpadov (Príloha č. 1 k zákonu č. 79/2015 Z. z. o odpadoch)

>> V 2. stĺpci 3. riadku tabuľky regulačného bloku „NOV-r“: Zmiešané územie výrobné (nepoľn. výroba a sklady) a občianskej vybavenosti (riadok „charakteristika funkčnej plochy“) v kapitole č. 16.10 sa v závere vkladajú slová, ktoré znejú: >>

, v súlade s platnou legislatívou ochrany CHVO Žitný ostrov ** a podmienkami ochrany vodných zdrojov Jelka, na základe hodnotenia vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

>> V 2. stĺpci 5. riadku tabuľky regulačného bloku „NOV-r“: Zmiešané územie výrobné (nepoľn. výroba a sklady) a občianskej vybavenosti (riadok „prevládajúce“) v kapitole č. 16.10 sa v závere vkladajú slová, ktoré znejú: >>

(t. j. funkcie podľa charakteristiky funkčnej plochy)

>> V 2. stĺpci 7. riadku tabuľky regulačného bloku „NOV-r“: Zmiešané územie výrobné (nepoľn. výroba a sklady) a občianskej vybavenosti (riadok „nepripustný“) v kapitole č. 16.10 sa slová „, zariadenia na spracovanie a likvidáciu odpadu“ nahrádzajú slovami, ktoré znejú: >>

, zariadenia na zneškodňovanie odpadov (Príloha č. 2 k zákonu č. 79/2015 Z. z. o odpadoch)