

**Uznesenia zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Kráľovej pri Senci, konaného dňa 03. marca 2021**

Uznesenie číslo 181/OZ-2021

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje**:

1/ overovateľov zápisnice poslancov: RNDr. Michal Konečný, Ing. Katarína Smiešková

2/ zapisovateľa: Ing. Martina Stanislavová

Za: 7 , proti: 0 , zdržal sa: 0 , neprítomný: 2

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, , Mgr. Ľubomír Tuchscher

Neprítomní: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Dáša Tóthová

Uznesenie číslo 182/OZ-2021

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** elektronické hlasovanie a účasť na obecných zastupiteľstvách v Kráľovej pri Senci v súlade s § 30f ods. 2 Zákona Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb.

Za: 7 , proti: 0 , zdržal sa: 0 , neprítomný: 2

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, , Mgr. Ľubomír Tuchscher

Neprítomní: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Dáša Tóthová

Uznesenie číslo 183/OZ-2021

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení z 13. zasadnutia OZ.

Hlasovanie: Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Hlasovanie z online priestoru: Za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Za z online priestoru: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Dáša Tóthová

Uznesenie číslo 184/OZ-2021

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** informáciu starostu o dianí v obci za uplynulé obdobie.

Hlasovanie: Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Hlasovanie z online priestoru: Za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Za z online priestoru: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Dáša Tóthová

Uznesenie číslo 185/OZ-2021

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) a 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I. schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Kráľová pri Senci na 1. polrok 2021,

II. poveruje

hlavnú kontrolórku výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti.

Hlasovanie: Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Hlasovanie z online priestoru: Za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Za z online priestoru: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Dáša Tóthová

Uznesenie číslo 186/OZ-2021

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** hlavnej kontrolórke obce výkon podnikateľskej činnosti alebo inej zárobkovej činnosti a funkciu člena riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť.

Hlasovanie: Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Hlasovanie z online priestoru: Za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Za z online priestoru: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Dáša Tóthová

Uznesenie číslo 187/OZ-2021

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **ruší** uznesenia č. 421/OZ-2018 a č. 422/OZ-2018 zo dňa 24.10.2018.

Hlasovanie: Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Hlasovanie z online priestoru: Za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Za z online priestoru: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Dáša Tóthová

Uznesenie číslo 188/OZ-2021

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje**:

prevod vlastníckeho práva v podiele 1/1 k nasledovným pozemkom: parc. č. 1658/46, parcela registra „C“, o výmere 195 m², druh pozemku: ostatná plocha a parc. č. 1658/70, parcela registra „C“, o výmere 25 m², druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúce sa v katastrálnom území Kráľová pri Senci, zapísané na LV č. 369, zo spoločnosti LIGNUS, s.r.o., Karpatské námestie 7770/10A, 83106 Bratislava, IČO: 35707399 na Obec Kráľová pri Senci za kúpnu cenu 1,- EUR.

Zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra zabezpečí a náklady hradí kupujúci.

Hlasovanie: Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Hlasovanie z online priestoru: Za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Za z online priestoru: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Dáša Tóthová

Uznesenie číslo 189/OZ-2021

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje**:

prevod vlastníckeho práva v podiele 1/1 k nasledovným stavbám:

a) cestná stavba - pozemná komunikácia nachádzajúca sa na pozemku parc. č. 1658/55, parcela registra „C“, o výmere 5037 m², druh pozemku: ostatná plocha, katastrálne územie Kráľová pri Senci, zapísaná na LV č. 1728, a

b) cestná stavba - pozemná komunikácia nachádzajúca sa na pozemku parc. č. 1658/56 parcela registra „C“, o výmere 1593 m², druh: orná pôda, katastrálne územie Kráľová pri Senci, zapísaná na LV č. 97

zo spoločnosti LIGNUS, s.r.o., Karpatské námestie 7770/10A, 83106 Bratislava, IČO: 35707399 na Obec Kráľová pri Senci za kúpnu cenu 2,- EUR.

Zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra zabezpečí a náklady hradí kupujúci.

Hlasovanie: Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Hlasovanie z online priestoru: Za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Za z online priestoru: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Dáša Tóthová

Uznesenie číslo 190/OZ-2021

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje**:

prevod vlastníckeho práva v podiele 1/1 k pozemku - parc. č. 1658/55, parcela registra „C“, o výmere 5037 m2, druh pozemku ostatná plocha nachádzajúceho sa v katastrálnom území Kráľová pri Senci, zapísanému na LV č. 1728 zo spoločnosti LIGNUS REAL, s.r.o., Karpatské námestie 7770/10A, 83106 Bratislava, IČO: 36 663 786 na Obec Kráľová pri Senci za kúpnu cenu 1,- EUR.

Zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra zabezpečí a náklady hradí kupujúci.

Hlasovanie: Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Hlasovanie z online priestoru: Za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Za z online priestoru: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Dáša Tóthová

Uznesenie číslo 191/OZ-2021

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje**

1. prenechanie pozemkov vo vlastníctve Ing. Petra Jakubca, bytom Lenardova 1152/6, 851 01 Bratislava v podiele 1/1 do nájmu obce Kráľová pri Senci na obdobie 12 rokov odo dňa začatia doby nájmu, a to pozemkov v katastrálnom území Kráľová pri Senci vedených:

a) na LV č. 942 ako parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

p.č. 90, druh pozemku: orná pôda o výmere 679 m2;

p.č. 1519, druh pozemku: orná pôda o výmere 2 604 m2;

p.č. 1521, druh pozemku: orná pôda o výmere 1 879 m2;

p.č. 1522, druh pozemku: orná pôda o výmere 3 092 m2;

p.č. 1523, druh pozemku: orná pôda o výmere 2 507 m2;

p.č. 1524, druh pozemku: orná pôda o výmere 2 050 m2;

b) na LV č. 950 ako parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

p.č. 1525, druh pozemku: orná pôda o výmere 2 039 m2;

p.č. 1526, druh pozemku: orná pôda o výmere 1 953 m2;

p.č. 1527, druh pozemku: orná pôda o výmere 4 859 m2;

2. Nájom nehnuteľností podľa bodu 1 na účely športu, telovýchovy, voľného času a verejného priestranstva.

3. Nájom nehnuteľností podľa bodu 1 za odplatu v celkovej výške 1,-EUR/rok.

Hlasovanie: Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Hlasovanie z online priestoru: Za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Za z online priestoru: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Dáša Tóthová

Uznesenie číslo 192/OZ-2021

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** zmluvu o budúcej kúpnej zmluve, predmetom ktorej je budúci prevod pozemku novonavrhovaná parcela č. 90/14 o výmere 975 m2, katastrálne územie Kráľová pri Senci (vytvorená z časti parciel reg. E a to:

parc.č. 1524 o výmere 93 m2, parc.č. 1525 o výmere 141 m2, parc.č. 1526 o výmere 187 m2,

parc.č. 1527 o výmere 532 m2 a parc.č. 1523 o výmere 22 m2 vid' príloha č. 1) vo výlučnom

vlastníctve (1/1) predávajúceho Ing. Petra Jakubca, bytom Lenardova 1152/6, 851 01 Bratislava do výlučného vlastníctva (1/1) obce Kráľová pri Senci za odplatu v celkovej výške 1,- EUR/m2.

Hlasovanie: Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Hlasovanie z online priestoru: Za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Za z online priestoru: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Dáša Tóthová

Uznesenie číslo 193/OZ-2021

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** odpredaj obecného pozemku - novovytvorenej parcely reg. „C“ parc. č. 304/7 o výmere 119 m², katastrálne územie Kráľová pri Senci, (vytvorená z parcely registra „C“ KN, parc. č. 304/1, katastrálne územie Kráľová pri Senci, vedenej na LV č. 528, Geometrickým plánom č. 75/2020 zhotovenom Ing. Ľubomírou Ogurčákovou, GEOMETRES s.r.o. Bratislava dňa 10.11.2020, autorizačne overenom Ing. Andrejom Gáťom dňa 10.11.2020 a úradne overenom Ing. Petrou Valentovou pod číslom G1-2108/20 zo dňa 26.11.2020) za predajnú cenu 6.500,- Eur žiadateľom Dáša Sýkorová a MUDr. Pavol Sýkora obaja bytom Dorastenecká 8, 831 07 Bratislava, z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že žiadateľ má túto časť parcely oplotenú pred rodinným domom súpisné č. 392 viac ako 28 rokov a ide o zarovnanie uličnej čiary.

Zápis do katastra zabezpečí a náklady hradí kupujúci.

Platnosť tohto uznesenia je obmedzená na 6 mesiacov od schválenia.

Hlasovanie: Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Hlasovanie z online priestoru: Za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Za z online priestoru: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Dáša Tóthová

Uznesenie číslo 194/OZ-2021

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** zámer na majetkoprávne vysporiadanie jestvujúcej miestnej komunikácie „Hasičská ulica“.

Hlasovanie: Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Hlasovanie z online priestoru: Za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Za z online priestoru: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Dáša Tóthová

Uznesenie číslo 195/OZ-2021

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** prenájom časti pozemkov vo vlastníctve obce Kráľová pri Senci:

a) par. reg. „E“ parc. č. 307, katastrálne územie Kráľová pri Senci o výmere 240,24 m², vedenej na LV č. 1241

b) par. reg. „C“ parc. č. 304/1, katastrálne územie Kráľová pri Senci o výmere 99,46 m², vedenej LV č. 528

žiadateľovi VITACARE s.r.o., Kalinčiakova 45, 903 01 Senec, IČO: 48036439 za účelom ich využitia ako prístupové komunikácie, parkovanie a sadové úpravy k pripravovanej stavbe polyfunkčného objektu s ambulanciou lekára na parc. 165/1 a 165/2 k.ú. Kráľová pri Senci na dobu 10 rokov bezodplatne.

Hlasovanie: Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Hlasovanie z online priestoru: Za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Za z online priestoru: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Dáša Tóthová

Uznesenie číslo 196/OZ-2021

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** prenájom 1-izbového služobného bytu v objekte zdravotného strediska Gabriele Gazdíkovej na dobu určitú do 14.2.2022 za cenu prenájmu 150,- Eur/mesačne.

Hlasovanie: Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Hlasovanie z online priestoru: Za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Za z online priestoru: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Dáša Tóthová

Uznesenie číslo 197/OZ-2021

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** informáciu o správnych poplatkoch za stavebný úrad za rok 2020.

Hlasovanie: Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Hlasovanie z online priestoru: Za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Za z online priestoru: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Dáša Tóthová

Uznesenie číslo 198/OZ-2021

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** informáciu o sčítaní obyvateľov, domov a bytov 2021 v obci Kráľová pri Senci.

Hlasovanie: Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Hlasovanie z online priestoru: Za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Za z online priestoru: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Dáša Tóthová

Uznesenie číslo 199/OZ-2021

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje**

1. zámenu

- parcely registra „E“, parc. č. 543/4 o výmere 1906 m², druh: orná pôda, v katastrálnom území: Krmeš, obec: Kráľová pri Senci, okres: Senec, evidovanej Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 128, vo výlučnom vlastníctve (1/1) obce Kráľová pri Senci

a

- parcely registra „E“, parc. č. 299 o výmere 6952 m², druh: orná pôda, v katastrálnom území: Krmeš, obec: Kráľová pri Senci, okres: Senec, evidovanej Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 1027, v podielovom spoluvlastníctve 5/16 Jozefa Áča, Kráľová pri Senci 65, 90050.

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý na základe zámény dovoľí zrealizovať verejnoprospešnú stavbu – rekonštrukcia a zrealizovanie nového vyústenia miestnej komunikácie „Termálna „

2. zámenu pozemkov pod bodom 1 bezodplatne.

Zápis do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam zabezpečí a náklady hradí Obec Kráľová pri Senci.

Hlasovanie: Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Hlasovanie z online priestoru: Za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Za z online priestoru: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Dáša Tóthová

Uznesenie číslo 200/OZ-2021

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** navýšenie platu starostu o 60% od 1.4.2021.

Hlasovanie: Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Hlasovanie z online priestoru: Za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Za z online priestoru: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Dáša Tóthová

NÁVRH ODDELENIA PARCIEL

M 1 : 600

Okres: Senec

Kat. územie: Kráľová pri Senci

90/2

(1527)

90/1

④

90/14

(1526)

89/2

③

(1525)

A

89/1

②

(1524)

Novonavrhovaná parcela č.90/14 sa skladá z dielov:

- diel č.1 (od parcely reg. EKN 1524) o výmere: 93m²
- diel č.2 (od parcely reg. EKN 1525) o výmere: 141m²
- diel č.3 (od parcely reg. EKN 1526) o výmere: 187m²
- diel č.4 (od parcely reg. EKN 1527) o výmere: 532m²
- diel č.5 (od parcely reg. EKN 1523) o výmere: 22m²

novonavrhovaná parcela č.90/14 o výmere 975 m²

Poznámka: Navrhovaná výmera novooddelenej parcely môže byť pri vyhotovení geometrického plánu upresnená

(1523)

⊕
90/4

91/B

91/1

VYHOTOVIL:
MIGEO
Geodetické práce
Ing. Marek Róka
900 50 Kráľová pri Senci 516
IČO: 43 507 777

