

Z Á P I S N I C A

z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovej pri Senci
konaného dňa 16. septembra 2020

Prítomní:

Starosta : JUDr. Dušan Šebok
Poslanci: Mgr. Prof. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová,
RNDr. Michal Konečný PhD., Beata Podolská, Martin Slávik,
Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír
Tuchscher

Z celkového počtu 9 zvolených poslancov sa 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovej pri Senci zúčastnilo 9 poslancov,
- všetci prítomní podpísali prezenčnú listinu
- svoju neúčast' ospravedlnil: 0
- svoju neúčast' neospravedlnili: 0

1/ Otvorenie zasadnutia

Starosta obce JUDr. Dušan Šebok o 18:00 hod. otvoril a viedol 12. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kráľovej pri Senci. Privítal poslancov a všetkých prítomných. Konštatoval, že všetci poslanci obecného zastupiteľstva obdržali pozvánku spolu s materiálmi.

V programe rokovania starosta upresnil znenie bodu 12/ na Dáša Sýkorová, presné znenie bodu 15/ VZN o podmienkach držania psov na území obce Kráľová pri Senci a upresnil bod 16/ Rôzne, kde si dovoľil zaradiť Ľubicu Šrámkovú - odpredaj pozemku a „IBV Kráľovské záhrady“ urbanistickej štúdia, po predložení majetkoprávneho preukázania. Starosta dal za program hlasovať.

Program bol bez pripomienok jednohlasne schválený nasledovne:

- 1/ Otvorenie zasadnutia
- 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3/ Kontrola plnenia uznesení z 10. a 11. zasadnutia OZ
- 4/ Informácia starostu o dianí v obci za uplynulé obdobie
- 5/ Informácia riaditeľiek Základnej a Materskej školy
- 6/ Informácia predsedov komisií pri OZ za uplynulé obdobie
- 7/ Správa z kontrolnej činnosti
- 8/ Schválenie podmienok na výberové konanie kontrolóra obce
- 9/ Schválenie výberovej komisie na kontrolóra obce
- 10/ Schválenie kúpy pozemkov Kráľovský termál a.s
- 11/ Schválenie predaja Akcií Kráľovský termál a.s. v zmysle zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obce v znení neskorších predpisov
- 12/ Schválenie zámeru na odpredaj pozemku – Dáša Sýkorová
- 13/ Spolufinancovanie projektu Vodozádržné opatrenia
- 14/ VZN o ochrane drevín
- 15/ VZN o podmienkach držania psov na území obce Kráľová pri Senci
- 16/ Rôzne
- 17/ Záver

2/ Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

JUDr. Dušan Šebok navrhol za overovateľov zápisnice poslancov Beatu Podolskú a Alenu Heričovú a za zapisovateľku Ing. Martinu Stanislavovú. Návrh bol jednohlasne schválený.

Uznesenie číslo 143/OZ-2020

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje:**

1/ overovateľov zápisnice poslancov: Beata Podolská a Alena Heričová

2/ zapisovateľa: Ing. Martina Stanislavová

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

3/ Kontrola plnenia uznesení z 10. a 11. zasadnutia OZ

Starosta JUDr. Dušan Šebok vykonal kontrolu plnenia uznesení z 10 zasadnutia OZ. Skonštatoval, že schválené odkúpenie akcií Kráľovského termálu a.s. bolo do konca augusta vybavené, taktiež doplnenie členov Kráľovského termálu a.s. čo sa týka územného plánu je návrh a koncom mesiaca september bude k tomu pracovné stretnutie, ďalej bola podpísaná zámenná zmluva s pánom Sopkom s manželkou, kde už aj bolo prerušenie podania na doplnenie originálu GP a posledné skonštatoval, že farár si prenajíma služobný byt.

Starosta taktiež vykonal kontrolu plnenia uznesení z 11. zasadnutia OZ – projekt na ČOV a kanalizáciu bol 14.9. podaný a peniaze boli taktiež v pondelok 14.9. pripísané na účet.

Overovatelia zápisnice, ani ostatní prítomní poslanci nemali žiadne ďalšie pripomienky ani doplnky ku kontrole plnenia uznesení. Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Uznesenie číslo 144/OZ-2020

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení z 10. a 11. zasadnutia OZ.

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

4/ Informácia starostu o dianí v obci za uplynulé obdobie

Starosta obce JUDr. Dušan Šebok zhodnotil svoju činnosť a dianie v obci za obdobie troch mesiacov od posledného zasadnutia OZ, ktoré bolo 17.6.2020. Informoval o prudkých dažďoch 20.6.2020, ktoré spôsobili záplavu na Krmešskej ulici, kde bol potrebný zásah hasičov, následne bol na vtedy zatopenom mieste dňa 24.6. zrealizovaný trativod, kde sa bude voda odvádzať. Koncom augusta bol podaný projekt na vodozádržné opatrenia, ktorý rieši viaceré ulice v obci (Termálna, Pri veži, Záhumenská pri Ocú, pri kaplnke). Na Bodove vplyvom tepla stúpla na jednom mieste cesta o 8 cm, bol oslovený majiteľ komunikácie Lignus Real (cesta ešte nebola obcou prevzatá), aby to napravili, zatiaľ nebol z ich strany žiaden záujem. Dňa 23.8.2020 ovocný sad, pán Matuška začal realizovať oplotenie na ornej pôde. Starosta informoval o odvysielanej relácii RTVS „Občan za dverami“, vyjadril sa, že už nebude dávať vyjadrenia na kameru, už len písomné, nakoľko nebolo odvysielané celé jeho vyjadrenie, len vyťahnuté časti. Dňa 23.8. bola s políciou spísaná zápisnica, podnet bol od miestneho spolku poľovníkov. Dňa 26.8. boli dokončené opravy ciest v obci, niektoré ešte musia počkať z dôvodu náročnosti opravy. Dňa 28.8. bol osadený veniec na pamätník SNP. Starosta ďalej informoval o nadstavbe MŠ s tým, že 15.7. nastúpila firma, stavba napreduje, ale nie podľa očakávaní, snáď bude do konca októbra 2020 ukončená. Momentálne sú už priečky, prechod na poschodie a začali so strechou. Zajtra 17.9. o 10:30 bude kontrolný deň. Ďalej starosta

informoval o kanalizácii – bola podaná nová žiadosť o nenávratný finančný príspevok, dňa 2.9. bolo doručené rozhodnutie na zastavenie konania (nezrovnalosť v parcelách na stavebnom povolení a projekte), 3.9. sa konalo stretnutie starostov, následne sa požiadalo o zmenu s odstránením chýb s parcelami, 14.9. bola podaná nová žiadosť v celkovej výške 22 403 696 Eur na základe novej výzvy. Ďalej starosta informoval, že pracovníci prevádzky OcÚ robia aj väčšie opravy na technike, ako nedávno bola oprava traktora a to skorodované blatníky. V obecnom klube je momentálne umiestnená materská škola a koncom septembra bude vykonaná výmena kotla, použije sa kotol z OcÚ, ktorý je novší typ ako je tam v súčasnosti. Ďalej starosta upozorňuje na komunálny odpad a to od októbra sa pristúpi k čipovaniu plastových nádob, november – december bude skúšobná prevádzka zberu KO, od 1.1.2021 bude musieť mať každý občan plastovú nádobu. Starosta informoval poslancov, že skládka v Senci je momentálne zatvorená, KO sa nosí do Trnavy, 18.9. je stretnutie starostov s AVE, celý systém mal priniesť šetrenie ale nákladmi za odvoz sa nakoniec možno navýšia. Informoval, že od 1.10. bude skládka BRO už na Poľnohospodárskom družstve, kde je vlastný vstup a panelová cesta. Ďalej od 1.11.2020 nebude v obci pediater, nakoľko MUDr. Valkár končí v Kráľovej pri Senci a treba zohnať nového pediatra. Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Uznesenie číslo 145/OZ-2020

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** informáciu starostu o dianí v obci za uplynulé obdobie.

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Lubomír Tuchscher

5/ Informácia riaditeľiek Základnej a Materskej školy

Starosta obce odovzdal slovo Mgr. Darine Deákovej, riaditeľke základnej školy, ktorá zhrnula výučbu na jar 2020 počas Covidu, kedy v mesiacoch marec – máj prebiehalo dištančné vyučovanie, niektorí žiaci mali on-line, takmer všetky ročníky sa zapojili, nikto neopakoval ročník. Od 1.6. nastúpilo do školy 80% detí, 20% sa bálo alebo sa báli o príbuzných. O letnú školu nebol záujem. Letný školský klub detí (ŠKD) fungoval 3 týždne cez prázdniny.

V školskom roku 2020/2021 od 2.9.2020 nastúpili všetky deti za dodržania hygienických podmienok. Pri vchodoch sú už bezdotykové dezinfekcie a taktiež sú dezinfekcie v triedach a aj v jedálni. Vonku boli pridané stojany na bicykle. Zaplnené sú všetky triedy aj špeciálne učebne, telocvičňa ledva postačuje, v budúcnosti bude potreba prístavby. Prvákov je 45. Riaditeľka informovala, že bola vykonaná úprava školského dvora – oplotenie a v areáli bolo nakreslené dopravné ihrisko z peňazí združenia Včela a z 2% z príjmov rodičov.

Starosta odovzdal slovo Veronike Tóthovej, riaditeľke materskej školy, ktorá zhrnula fungovanie materskej školy v minulom školskom roku a to v mesiaci marec až máj bola MŠ zatvorená, predškolači dostávali pracovné listy elektronicky. V júni bolo 15 detí v triede, júl bežal na prázdninový režim a august bola MŠ zatvorená. V MŠ sú všade umiestnené dezinfekcie, rúška deti v triedach nemajú, ráno sa meria teplota pri príchode, do konca roka boli všetky akcie pozastavené, aj krúžky, nebude plavecký výcvik, škola v prírode ani dopravné ihrisko. Žiadosť na zápis do MŠ bolo 57, z toho 50 z Kráľovej pri Senci, do školy odišlo 36 detí, 5 detí má odklad. Do MŠ boli prijaté všetky deti narodené po októbri a po dokončení nadstavby sa prijme 7 ďalších detí. Tento školský rok je 33 predškolákov, 8 detí bude mať možno odklad. Po dokončení nadstavby MŠ budú deti presúvané medzi triedami. Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Uznesenie číslo 146/OZ-2020

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** informáciu riaditeľky Materskej školy v Kráľovej pri Senci a riaditeľky Základnej školy v Kráľovej pri Senci.

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

6/ Informácia predsedov komisií pri OZ za uplynulé obdobie

Starosta informoval poslancov, že komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov obce nezasadala a taktiež komisia finančná, právna a sociálnych vecí nezasadala.

Komisia pre životné prostredie a rozvoj obce – starosta odovzdal slovo predsedovi komisie Jurajovi Deákovi, ktorý skonštatoval, že komisia nezasadala, akútne veci sú riešené v rámci stavebného úradu prostredníctvom p. Štofčkovej a čo bolo treba riešilo sa na pracovných poradách poslancov. Najbližšie stretnutie komisie bude k zmene ÚP, dopravnému značeniu.

Komisia pre kultúru, vzdelávanie a šport – starosta odovzdal slovo predsedkyni komisie p. Beate Podolskej, ktorá skonštatovala, že komisia nezasadala, všetky akcie boli zrušené, k decembru pripraví nový program akcií na rok 2021.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Uznesenie číslo 147/OZ-2020

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** informáciu predsedov komisií pri OZ za uplynulé obdobie.

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

7/ Správa z kontrolnej činnosti

JUDr. Šebok Dušan odovzdal slovo Ing. Martine Konečnej, ktorá vypracovala správu z kontrolnej činnosti. Skonštatovala, že správa bola na základe schváleného plánu kontrol doplneného o kontrolu propagácie a marketingu za predchádzajúci rok. Záverom správy skonštatovala, že obec dodržiavala pri hospodárení s majetkom obce príslušné zákony a hospodárne a efektívne nakladala s majetkom. Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia

Uznesenie číslo 148/OZ-2020

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **berie na vedomie** správu z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za 1. polrok 2020.

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

8/ Schválenie podmienok na výberové konanie kontrolóra obce

Starosta predložil poslancom podmienky na výberové konanie na funkciu hlavného kontrolóra obce Kráľová pri Senci. Funkčné obdobie by bolo od 1.1.2021 a na 30% úväzok,

ktorý bol odobrený s bývalou hlavnou kontrolórkou obce Ing. Martinou Konečnou. Termín na doručenie prihlášok poslanci dohodli do 18.11.2020 do 12:00 hod. Poslanci sa dohodli, že dňa 2.12.2020 zasadne komisia výberového konania a 9.12.2020 na zasadnutí OZ bude voľba hlavného kontrolóra obce. Starosta dal za návrh uznesenia hlasovať.

Uznesenie číslo 149/OZ-2020

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** podmienky na výberové konanie na pozíciu hlavného kontrolóra obce Kráľová pri Senci (príloha č.1).

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

9/ Schválenie výberovej komisie na kontrolóra obce

Starosta obce navrhol poslancom zloženie výberovej komisie na výberové konanie na pozíciu hlavného kontrolóra obce: predseda Ing. Martina Konečná a za členov JUDr. Dušana Šeboka, Ing. Katarínu Smieškovú, RNDr. Michala Konečného a Mgr. Ľubomíra Tuchschera. Poslanci nemali k návrhu žiadne pripomienky ani návrhy a starosta dal za svoj návrh hlasovať.

Uznesenie číslo 150/OZ-2020

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** komisiu na výberové konanie na pozíciu hlavného kontrolóra obce Kráľová pri Senci v zložení:

Predseda: Ing. Martina Konečná

Členovia: JUDr. Dušan Šebok, Ing. Katarína Smiešková, RNDr. Michal Konečný, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

10/ Schválenie kúpy pozemkov Kráľovský termál a.s

JUDr. Dušan Šebok predniesol poslancom návrh na prevod vlastníctva pozemkov Kráľovského termálu a.s. na Obec Kráľová pri Senci za 1,- Eur a to konkrétne parcely v katastrálnom území Krmeš: reg.“C“ parc. č. 548/2, parc.č. 586/22, novovytvorená parc. č. 586/27 (vytvorená GP č. 12/2020, vyhotoveným Ing. Marekom Rókom) čo je časť cesty a parcely reg. „E“ parc.č. 543/4, parc.č. 544/8 (podiel 14/96), parc.č. 564 (podiel 1/2). K predmetnému neboli žiadne pripomienky ani návrhy a preto dal starosta za návrh uznesenia hlasovať.

Uznesenie číslo 151/OZ-2020

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** prevod vlastníctva pozemkov zo spoločnosti Kráľovský termál a.s. IČO 35958715, parcely reg.“C“ parc. č. 548/2, parc.č. 586/22, novovytvorená parc. č. 586/27 (vytvorená GP č. 12/2020, vyhotoveným Ing. Marekom Rókom) a parcely reg. „E“ parc.č. 543/4, parc.č. 544/8 (podiel 14/96), parc.č. 564 (podiel 1/2), všetky katastrálne územie Krmeš na obec Kráľová pri Senci za cenu 1,- Eur.

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

11/ Schválenie predaja Akcií Kráľovský termál a.s. v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov

Starosta obce zdôraznil poslancom, že prioritou obce je využitie termálnych vrtov a žiadna individuálna bytová výstavba. Ak by sa v budúcnosti našiel záujemca o odkúpenie akcií Kráľovského termálu a.s. bude potrebné prijatie uznesenia na súhlas s odpredajom akcií Kráľovského termálu a.s., avšak v zmysle §9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kde je presne stanovené, ako postupovať v prípade prevodu vlastníctva majetku obce. Nik z prítomných poslancov nemal námietky ani pripomienky a preto starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Uznesenie číslo 152/OZ-2020

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **súhlasí** s odpredajom akcií Kráľovského termálu, a.s., IČO 35958715 za podmienky dodržania ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. §9a o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

12/ Schválenie zámeru na odpredaj pozemku – Dáša Sýkorová

Starosta obce predložil poslancom žiadosť od Dáši Sýkorovej, Dorastenecká 8, Bratislava, ktorá žiada o odpredaj časti obecného pozemku parc. č. 304/1 pred jej rodinným domom súp. č.392, k.ú. Kráľová pri Senci, ktorý užíva a má ohradený viac ako 28 rokov. Žiadateľka si bude musieť dať vypracovať súdnoznalecký posudok na stanovenie ceny a tiež geometrický plán na presné stanovenie rozlohy pozemku. Starosta obce dal hlasovať za zámer odpredaja časti obecného pozemku.

Uznesenie číslo 153/OZ-2020

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** zámer odpredaja časti obecného pozemku parc. reg. „C“ parc.č. 304/1, k.ú. Kráľová pri Senci o výmere cca 120 m² žiadateľovi Dáša Sýkorová, Dorastenecká 8, Bratislava, z dôvodu osobitného zreteľa spočívajúceho v tom, že žiadateľ má túto časť parcely oplotenú pred rodinným domom súpisné č. 392 viac ako 28 rokov a ide o zarovnanie uličnej čiary.

Všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša žiadateľ (GP, súdnoznalecký posudok na predmetný pozemok, správne poplatky).

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

13/ Spolufinancovanie projektu Vodozádržné opatrenia

Starosta obce poslancov informoval o podaní žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt vodozádržné opatrenie a potrebe schválenia uznesenia o spolufinancovaní projektu. Celková výška projektu je 160 tis. Eur a obec musí zabezpečiť finančné prostriedky vo výške 5%, čo predstavuje 8.249,49 Eur. Realizácia bude spočívať v hĺbení otvorov do hĺbky 4 m – po štrk a osadia sa nádrže, ktoré budú vystlané geotextíliou. Starosta dal za návrh uznesenia hlasovať.

Uznesenie číslo 154/OZ-2020

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje**

- predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Vodozádržné opatrenia v časti obce Kráľová pri Senci“ v rámci výzvy OPKZP-PO2-SC211-2020-62, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 5% z celkových oprávnených výdavkov, t.j. vo výške min. 8 249,49 €.

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

14/ VZN o ochrane drevín

JUDr. Dušan Šebok oznámil poslancom, že návrh VZN o ochrane drevín bolo vyvesené od 31.8.2020. Na obec nevzniesol nikto pripomienku. Poslanec Deák navrhol vypustiť časť vety v čl. 5 bod h) od „prípadne určí vykonanie náhrady stanovením činností na ochranu drevín.“ a v čl. 8 vypustiť číslo zákona. Nakoľko neboli k predmetnému návrhu VZN ďalšie pripomienky ani návrhy, starosta dal hlasovať za návrh uznesenia o prerokovaní návrhu VZN. Následne dal hlasovať za VZN. Poslanci sa jednohlasne uzniesli na VZN č. 2/2020.

Uznesenie číslo 155/OZ-2020

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **prerokovalo** predložený návrh VZN č. 2/2020 a schvaľuje poslanecký návrh poslancu Juraja Deáka o vypustení časti vety v čl. 5, ods. 1, písmen h) „ prípadne určí vykonanie náhrady stanovením činností na ochranu drevín „ a v čl. 8 „ č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.“ o ochrane drevín a podmienkach výrubu stromov na území obce Kráľová pri Senci.

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **sa uznáša** na Všeobecne záväznom nariadení č. 2/2020 o ochrane drevín a podmienkach výrubu stromov na území obce Kráľová pri Senci.

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

15/ VZN o podmienkach držania psov na území obce Kráľová pri Senci

JUDr. Dušan Šebok oznámil poslancom, že návrh VZN o podmienkach držania psov na území obce Kráľová pri Senci bolo vyvesené od 31.8.2020. Na obec nevzniesol nikto pripomienku. Nakoľko neboli k predmetnému návrhu VZN ďalšie pripomienky ani návrhy, starosta dal hlasovať za návrh uznesenia o prerokovaní návrhu VZN. Následne dal hlasovať za VZN. Poslanci sa jednohlasne uzniesli na VZN č. 3/2020.

Uznesenie číslo 156/OZ-2020

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **prerokovalo** predložený návrh VZN č. 3/2020 o podmienkach držania psov na území obce Kráľová pri Senci.

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný,

Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **sa uznáva** na Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2020 o podmienkach držania psov na území obce Kráľová pri Senci.

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

16/ Rôzne

Starosta predložil žiadosť Ľubici Šrámkovej, Kráľová pri Senci 465, ktorá žiada o odpredaj, časti obecného pozemku registra „E“ parc. č. 151, katastrálne územie Krmeš, novonavrhovanú parcelu reg. „C“ parc. č. 151/5 o výmere 37 m² a 151/6 o výmere 219 m², k.ú. Krmeš ktoré užíva od roku 2003, má tam postavenú stavbu a umiestnenú žumpu. Žiadateľka si bude musieť dať vypracovať súdnoznalecký posudok na stanovenie ceny a geometrický plán. Starosta obce dal hlasovať za zámer odpredaja časti obecného pozemku.

Uznesenie číslo 157/OZ-2020

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** zámer odpredaja časti obecného pozemku registra „E“ parc. č. 151, katastrálne územie Krmeš, novonavrhovanú parcelu reg. „C“ parc. č. 151/5 o výmere 37 m² a 151/6 o výmere 219 m², k.ú. Krmeš, žiadateľovi Ľubici Šrámkovej, bytom Kráľová pri Senci 465 z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že pozemky sú užívané od roku 2003, na prvej parcele je postavená stavba a v prípade druhej parcely ide o zarovnanie uličnej čiary.

Všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša žiadateľ (GP, súdnoznalecký posudok na predmetný pozemok, správne poplatky).

Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Za: Prof. Mgr. Miroslav Daniš, CSc., Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik, Ing. Katarína Smiešková, Dáša Tóthová, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Starosta obce predložil poslancom urbanistickú štúdiu „IBV Kráľovské záhrady“ a doložené majetkoprávne preukázania vlastníctva k nehnuteľnostiam viažucim sa k urbanistickej štúdii, ktoré predložil Ing. arch. Martin Filipovič na vyžiadanie poslancov. Poslanec Daniš vystúpil s pripomienkou, že sa mu zdá príliš skoro schvaľovať štúdiu, keď on osobne vie, že sú hlasy občanov proti tejto výstavbe pri vstupe do dediny. Poslankyňa Tóthová taktiež vzniesla námietku k tejto masívnej výstavbe, s tým, že nie je dôvod sa ponáhľať. Poslanec Konečný a Deák sa vyjadrili, že potenciálny investor vyšiel v ústrety poslancom a prepracoval projekt v zmysle pripomienok a doložil vlastnícke vzťahy k II. etape, ktoré poslanci požadovali. Poslanec Tuchscher pripomenul, že sa všeobecne zhodli na tom, že toto územie bude na výstavbu pri tvorbe územného plánu a investor je ochotný tvoriť dané územie. Poslankyňa Heričová pochválila projekt, páči sa jej jednoduchosť výstavby. Po vyjadrení sa poslancov k predmetnému dal starosta za urbanistickú štúdiu hlasovať.

Uznesenie číslo 158/OZ-2020

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovej pri Senci **schvaľuje** urbanistickú štúdiu „IBV Kráľovské záhrady“, v lokalite č. 26 v zmysle platného územného plánu č. 2/2017, predloženú Ing. arch. Martinom Filipovičom, Kráľová pri Senci 288.

Za: 7, proti: 2, zdržal sa: 0, neprítomní: 0

Za: Juraj Deák, Alena Heričová, RNDr. Michal Konečný, Beata Podolská, Martin Slávik,
Ing. Katarína Smiešková, Mgr. Ľubomír Tuchscher

Proti: Prof. Mgr. Miroslav Daniš CSc., Dáša Tóthová

17/ Záver

Nakoľko k programu zasadnutia neboli už žiadne pripomienky ani doplnky starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil o 20:20 hod.

Ing. Martin Berčík
prednosta obecného úradu

JUDr. Dušan Šebok
starosta obce

Overovatelia :

Beata Podolská

Alena Heričová

Zapísala: Ing. Martina Stanislavová
Dňa: 23.09.2020

