



Obec Kráľová pri Senci

Všeobecne záväzné nariadenie „Územný plán obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č. 6/2022“

Dokument	Všeobecne záväzné nariadenie „Územný plán obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č. 6/2022“	1/2024
Predkladá:	JUDr. Dušan Šebok, starosta obce	
Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli:		04.06.2024
VZN schválené:	Obecným zastupiteľstvom Kráľová pri Senci, č. VZN č. 1/2024, dňa 19.06.2024	
Účinnosť od:		05.07.2024



Obec Kráľová pri Senci

Všeobecne záväzné nariadenie „Územný plán obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č. 3/2020“

Všeobecne záväzné nariadenie „Územný plán obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č. 6/2022“ č. 1/2024

Obec Kráľová pri Senci v súlade s § 6 a § 11 ods. 4 písm. c) a g) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 ods. 3) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie:

Článok 1

- 1) Vyhlasuje sa záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie **Územný plán obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č. 6/2022, ktorými sa mení a dopĺňa záväzná časť Územného plánu obce Kráľová pri Senci, schváleného Radou ONV č. 173/R-1987 – ÚPD v roku 1986 v znení neskorších zmien a doplnkov.** Priestorové vymedzenie riešeného územia je zakreslené vo výkrese č. 02a. „Komplexný urbanistický návrh“, M 1 : 10 000.
- 2) Základné zásady usporiadania územia a limity jeho využitia, ktoré sú uvedené v záväzných regulatívoch funkčného a priestorového usporiadania územia, sú záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie **Územný plán obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č. 6/2022, sú uvedené v textovej časti ÚPN – kapitola 16. Záväzná časť“** a sú neoddeliteľnou prílohou č. 1 tohto VZN.
- 3) Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia a limity jeho využitia sú vymedzené vo výkrese č. 02a. „Komplexný urbanistický návrh“, M 1 : 10 000 – výrez, **02b. Komplexný urbanistický návrh – záväzná časť riešenia a verejnoprospešné stavby, M 1 : 10.000 – výrez + celý výkres** a vo výkrese č. 02c.: „Komplexný urbanistický návrh – regulačné schéma“, M 1 : 10 000 - výrez s vyznačenou záväznou časťou riešenia, ktoré tvoria neoddeliteľné prílohy č. 2, 3, 4 tohto VZN.

Článok 2

Územnoplánovacia dokumentácia **Územný plán obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č. 6/2022** je uložená a možno do nej nahliadnuť na Obecnom úrade v Kráľovej pri Senci, na Okresnom úrade v Bratislave, odbore výstavby a bytovej politiky a na príslušnom stavebnom úrade.

Článok 3

- 1) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo prerokované a schválené Obecným zastupiteľstvom v Kráľovej pri Senci dňa 19.06.2024 uznesením č. 131/OZ-2024 a VZN č. 1/2024.
- 2) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda platnosť dňom vyhlásenia, a to vyvesením jeho úplného znenia na úradnej tabuli obce Kráľová pri Senci. Nariadenie sa rovnako zverejňuje na



Obec Kráľová pri Senci

Všeobecne záväzné nariadenie „Územný plán obce Kráľová pri Senci – Zmeny a doplnky č. 3/2020“

webovej stránke obce Kráľová pri Senci.

- 3) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15-tym dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli obce Kráľová pri Senci.

Prílohy:

Príloha č.1 – Závazná textová časť

Príloha č. 2 – Výkres 2a „KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH“

Príloha č. 3 – Výkres 2b „KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH - ZÁVÄZNÁ ČASŤ A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY“

Príloha č. 4 – Výkres 2c „KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH - REGULAČNÁ SCHÉMA“