

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA

odbor výstavby a bytovej politiky

Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Obecný úrad v Kráľovej pri Senci		
Došlo dňa: 14.09.2022		
Číslo:	3001	Skart znak a lehota
Prilohy:	Ukl znak:	Referent:
		A

Obec Kráľová pri Senci

Obecný úrad

Kráľová pri Senci 326

900 50 Kráľová pri Senci

Váš list číslo
S2022/28/10

Naše číslo
OUBA-OVBP3-2022/038172

Vybavuje
Mgr. Bílený

Bratislava
07.09.2022

Vec: Zmeny a doplnky č. 4/2021 Územného plánu obce Kráľová pri Senci – žiadosť o posúdenie podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. - stanovisko

Listom doručeným dňa 06.05.2022 ste nás v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, požiadali o stanovisko k materiálu návrhu Zmien a doplnkov č. 4/2021 Územného plánu obce Kráľová pri Senci.

K žiadosti boli priložené nasledovné dokumenty:

- Upravený návrh územnoplánovacej dokumentácie,
- Vyhodnotenie pripomienok
- Správa o obstaraní
- Návrh VZN a uznesenia o schválení
- Kópie pripomienok, doručeníek z prerokovania návrhu,
- Kópia oznamu a oznámenia o prerokovaní


Tunajší úrad materiál preskúmal a konštatuje nasledovné:

- obsah návrhu Zmien a doplnkov č. 4/2021 Územného plánu obce Kráľová pri Senci je v súlade so záväznou časťou Územného plánu regiónu Bratislavského samosprávneho kraja ako schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa,
- obsah návrhu Zmien a doplnkov č. 4/2021 Územného plánu obce Kráľová pri Senci, postup obstarania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi,

- návrh Zmien a doplnkov č. 4/2021 Územného plánu obce Kráľová pri Senci je v súlade s § 17 vyhl. Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- návrh Zmien a doplnkov č. 4/2021 Územného plánu obce Kráľová pri Senci v záväznej časti ÚPN obce navrhovanej na vyhlásenie všeobecne záväzným predpisom je v súlade s § 13 stavebného zákona.
- návrh Zmien a doplnkov č. 4/2021 Územného plánu obce Kráľová pri Senci je v súlade so zadaním.

Vzhľadom na uvedené Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky ako príslušný orgán územného plánovania súhlasí s predložením návrhu “ Zmeny a doplnky č. 4/2021 Územného plánu obce Kráľová pri Senci “ na schválenie obecným zastupiteľstvom.

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY
Tomášikova 46
832 05 BRATISLAVA 3
- 3 -


Mgr. Tomáš Mateička
vedúci odboru výstavby a bytovej
politiky Okresného úradu Bratislava