

Dodatok č. 2 ku kúpnej zmluve zo dňa 31.5.2024

Článok I.

Zmluvné strany:

Kupujúci:

Obchodné meno: **Obec Kráľová pri Senci**
Zastúpený: JUDr. Dušan Šebok, starosta
Sídlo: Kráľová pri Senci 326, 900 50 Kráľová pri Senci
IČO: 00306061
DIČ: 2021006713
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Č.ú.: 1225496857/0200
IBAN: SK 39 0200 0000 0012 2549 6857
(ďalej len „*kupujúci*“)

a

Predávajúci :

Meno a priezvisko: **Ing. Peter Jakubec, rod. Jakubec**
bytom: Lenardova 1152/6, 851 01 Bratislava
narodený: 12.12.1958
r.č.: 581212/6947
občan: SR
IBAN: SK43 0200 0000 0022 1505 9551
(ďalej len „*predávajúci*“)

uzatvárajú v zmysle vyššie uvedených zákonných ustanovení tento dodatok č. 2 ku Kúpnej zmluve zo dňa 4.3.2024 v znení dodatku č. 1 zo dňa 23.4.2024 (ďalej len ako „zmluva“):

1. PREDMET DODATKU

2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. II bod 1 Zmluvy sa mení nasledovne:

1. Predmetom prevodu v zmysle tejto zmluvy sú pozemky označené v geometrickom pláne č. 52/2023 zo dňa 28.08.2023 vyhotovenom Ing. Danielom Turcárom, autorizačne overenom Ing. Danielom Turcárom dňa 28.08.2023, úradne overenom Ing. Tiborom Orosom dňa 08.09.2023 pod číslom G1-1285/2023, a to:
 - 1.1 **novovytvorená parcela číslo 89/6**, parcela registra „C“ KN, druh: ostatná plocha o výmere 294 m², ktorá bola vytvorená z parciel registra „E“ KN nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Kráľová pri Senci, a to parcely:

- a) s parc. č. 1524 o výmere 2050 m², druh: orná pôda evidovanej Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 942,
- b) s parc. č. 1525 o výmere 2039 m², druh: orná pôda evidovanej Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 950,
- c) s parc. č. 1526 o výmere 1953 m², druh: orná pôda evidovanej Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 950,
- d) s parc. č. 1527 o výmere 4859 m², druh: orná pôda evidovanej Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 950,

(stav podľa registra C KN: parcela registra „C“ KN s parc. č. 89/1 o výmere 9174 m², druh: ostatná plocha, LV nezaložené);

1.2 **novovytvorená parcela číslo 90/18**, parcela registra „C“ KN, druh: ostatná plocha o výmere 278 m², ktorá bola vytvorená z parciel registra „E“ KN nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Kráľová pri Senci, a to parcely:

- a) s parc. č. 1524 o výmere 2050 m², druh: orná pôda evidovanej Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 942,
- b) s parc. č. 1525 o výmere 2039 m², druh: orná pôda evidovanej Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 950,
- c) s parc. č. 1526 o výmere 1953 m², druh: orná pôda evidovanej Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 950,

(stav podľa registra C KN: parcela registra „C“ KN s parc. č. 90/3 o výmere 10860 m², druh: ostatná plocha, LV nezaložené);

1.3 **novovytvorená parcela číslo 90/17**, parcela registra „C“ KN, druh: ostatná plocha o výmere 204 m², ktorá bola vytvorená z parciel registra „E“ KN nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Kráľová pri Senci, a to parcely:

- a) s parc. č. 1526 o výmere 1953 m², druh: orná pôda evidovanej Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 950,
- b) s parc. č. 1527 o výmere 4859 m², druh: orná pôda evidovanej Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 950,

(stav podľa registra C KN: parcela registra „C“ KN s parc. č. 90/2 o výmere 9624 m², druh: ostatná plocha, LV nezaložené);

1.4 **novovytvorená parcela číslo 90/16**, parcela registra „C“ KN, druh: orná pôda o výmere 122 m², ktorá bola vytvorená z parcely registra „E“ KN nachádzajúcej sa v katastrálnom území: Kráľová pri Senci, a to parcely:

- a) s parc. č. 1527 o výmere 4859 m², druh: orná pôda evidovanej Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 950,

(stav podľa registra C KN: parcela registra „C“ KN s parc. č. 90/1 o výmere 12941 m², druh: orná pôda, LV nezaložené);

(ďalej spolu len „Nehnutelnosť“). Nehnutelnosť je vo výlučnom vlastníctve (podiel 1/1) predávajúceho.

2.2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú týmto dodatkom nedotknuté.

2. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

2.1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis dodatku do katastra nehnuteľností Okresného úradu v Senci, katastrálny odbor, podá kupujúci bezodkladne po jeho podpise.

2.3. Predávajúci súhlasí s použitím jeho osobných údajov pre účely tohto dodatku a so zverejnením tohto dodatku podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení nehorších predpisov.

2.4. Zmluvné strany si dodatok prečítali, všetky jeho ustanovenia vyjadrujú vážnu a slobodnú vôľu zmluvných strán zbavenú akýchkoľvek omylov. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu dodatku porozumeli a na základe tohto ho vlastnoručne podpísali.

V Kráľovej pri Senci, dňa 31.5.2024

Za kupujúceho:

Predávajúci:

.....
JUDr. Dušan Šebok

.....
Ing. Peter Jakubec