

**Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve  
zo dňa 9.3.2021**

---

**1. ZMLUVNÉ STRANY**

**Ing. Peter Jakubec, rod. Jakubec**

bytom Lenardova 1152/6, 851 01 Bratislava

narodený [REDACTED]

r.č. [REDACTED]

občan: SR

(„**Prenajímateľ**“);

a

**Obec Kráľová pri Senci**

Kráľová pri Senci 326, 900 50

IČO: 00306061

DIČ: 2021006713

Štatutárny orgán: JUDr. Dušan Šebok, starosta

(„**Nájomca**“);

(Prenajímateľ a Nájomca každý ako „**Zmluvná strana**“ a spolu ako „**Zmluvné strany**“).

1.1. Vzhľadom na uzatvorenie kúpnej zmluvy zo dňa 4.3.2024 medzi prenajímateľom a nájomcom, predmetom ktorej je prevod častí pozemkov, ktoré sú predmetom nájmu podľa nájomnej zmluvy zo dňa 9.3.2021 (ďalej len „Zmluva“), do vlastníctva nájomcu na základe geometrického plánu č. 52/2023 zo dňa 28.08.2023 vyhotoveného Ing. Danielom Turcárom, autorizačne overeného Ing. Danielom Turcárom dňa 28.08.2023, úradne overeného Ing. Tiborom Orosom dňa 08.09.2023 pod číslom G1-1285/2023, uzatvárajú prenajímateľ a nájomca medzi sebou tento dodatok č. 1 k Zmluve.

**2. PREDMET DODATKU**

2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. 1 bod 1.1 Zmluvy sa mení nasledovne:

1.1 Predmetom tejto zmluvy je odplatiný nájom pozemkov v katastrálnom území Kráľová pri Senci, obec Kráľová pri Senci, okres Senec, vedených Okresným úradom Sence, katastrálnym odborom:

1.1.1 na LV č. 942 ako parcely registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu:

p.č. 90, druh pozemku: orná pôda o výmere 679 m<sup>2</sup>;

p.č. 1519, druh pozemku: orná pôda o výmere 2 604 m<sup>2</sup>;

p.č. 1521, druh pozemku: orná pôda o výmere 1 879 m<sup>2</sup>;

p.č. 1522, druh pozemku: orná pôda o výmere 3 092 m<sup>2</sup>;

p.č. 1523, druh pozemku: orná pôda o výmere 2 507 m<sup>2</sup>;

p.č. 1524, druh pozemku: orná pôda o výmere 1 978 m<sup>2</sup>;

1.1.2. na LV č. 950 ako parcely registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu:

p.č. 1525, druh pozemku: orná pôda o výmere 1 910 m<sup>2</sup>;

p.č. 1526, druh pozemku: orná pôda o výmere 1 775 m<sup>2</sup>;

p.č. 1527, druh pozemku: orná pôda o výmere 4 340 m<sup>2</sup>;

(ďalej tiež „Predmet nájmu“ alebo „Pozemky“).

2.2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú týmto dodatkom nedotknuté.

### 3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis dodatku do katastra nehnuteľností Okresného úradu v Senci, katastrálny odbor, podá nájomca bezodkladne po jeho podpise.

3.3. Prenajímateľ súhlasí s použitím jeho osobných údajov pre účely tohto dodatku a so zverejnením tohto dodatku podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení nehorších predpisov.

3.4. Zmluvné strany si dodatok prečítali, všetky jeho ustanovenia vyjadrujú vážnu a slobodnú vôľu zmluvných strán zbavenú akýchkoľvek omylov. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu dodatku porozumeli a na základe tohto ho vlastnoručne podpísali.

3.5. Príloha: geometrický plán č. 52/2023

V Kráľovej pri Senci, dňa 4.3.2024

Prenajímateľ:

za Nájomcu:

Podpis: \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

Meno: Ing. Peter Jakubec

Meno: JUDr. Dušan Šebok

Funkcia: starosta