

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Sídlo: Obec Kráľová pri Senci
Zastúpená: JUDr. Dušan Šebok
IČO: 00 306 061
DIČ: 20 21 00 67 13

Bankové spojenie: SK65 5600 0000 0066 0207 8005

(ďalej len ako „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:

NETLAB IT spol. s r.o.

Sídlo: Drieňová 34, 82102 Bratislava
Zastúpená: Ján Tóth
IČO: 35681934
DIČ: 2020347802
IČ DPH: SK2020347802
Bankové spojenie: SK8311000000002621080727
Právna forma: S.R.O.

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1. Na základe tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) sa zhotoviteľ zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zrealizuje pre objednávateľa stavebné práce na stavbe Obecná optika v Kráľovej pri Senci (ďalej len „dielo“).
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez väd a nedorobkov od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zmluvne dohodnutú cenu.

Článok III. Vykonávanie diela, rozsah prác

- 3.1 Zhotoviteľ zrealizuje dielo podľa rozsahu uvedenom vo výzve na predkladanie ponúk / príloha č. 1 / a rozpočtu / príloha č. 2/.
- 3.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi potvrdenými oprávnenými pracovníkmi oboch strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy.
- 3.3 Zhotoviteľ je zodpovedný za:
 - a) správnosť polohy, hĺbky a umiestnenia diela

- b) realizáciu výkopových prác v spevnených aj nespevnených plochách a spätnú úpravu vrátane všetkého potrebného materiálu pre výkopové práce, odvozu prebytočného materiálu a uloženie na skládke, realizáciu podvrtov, pokládok korugovaných chráničiek a HDPE chráničiek, zväzkov trubičiek a trubičiek a výstražnej fólie
- c) označenie a zabezpečenie výkopov a staveniska v súlade s platnými zákonmi a predpismi

- 3.4 Závazným podkladom pre vykonanie diela je účinná zmluva s prílohami.
- 3.5 V prípade, že dôjde z akéhokoľvek dôvodu k ukončeniu tejto zmluvy, zaniknú ku dňu skončenia tejto Zmluvy rovnakým spôsobom i všetky dovtedy platné objednávky.
- 3.6 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko zhotoviteľovi do 5 dní od účinnosti tejto zmluvy.
- 3.7 Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi, stavebníkovi a investorovi stavby kontrolovať vykonávanie diela a vykonávať nad činnosťou zhotoviteľa dozor, a to najmä v oblasti technickej, technologickej a hygienickej. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že toto oprávnenie objednávateľa nezavahuje zhotoviteľa povinnosti vykonávať sám a vhodným spôsobom kontrolu kvality vykonávania diela a plniť povinnosti uložené platnými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na dielo.
- 3.8 Zhotoviteľ, ktorému pri vykonávaní diela vznikne odpad nesúvisiaci s dodaným materiálom alebo stavebným odpadom z realizácie stavebných prác, ktorého pôvodcom je zhotoviteľ, musí zabezpečiť jeho likvidáciu na svoje náklady a na výzvu objednávateľa predloží doklad o likvidácii odpadu.
- 3.9 Pokiaľ sa v priebehu kontroly vykonávania prác zistí chybná poloha, hĺbka alebo umiestnenie diela alebo jeho časti, zhotoviteľ je povinný takúto vadu na vlastné náklady odstrániť.
- 3.10 Zhotoviteľ zodpovedá za škody a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré počas výstavby spôsobí. O každej spôsobenej škode je zhotoviteľ povinný bezodkladne informovať objednávateľa mailom na adresu starosta@kralovapisenci.sk
- 3.11 Ak v priebehu vykonávania diela zhotoviteľ zistí nedostatky, je povinný na ne okamžite upozorniť objednávateľa zápisom do stavebného denníka. Na základe tohto upozornenia objednávateľ zápisom v stavebnom denníku určí ďalší postup pre vykonávanie diela. Bez tohto určenia ďalšieho postupu nemôže zhotoviteľ pokračovať v prácach na úseku, na ktorom bol nedostatok projektu zistený.
- 3.12 Naviacpráce oproti tejto zmluvy požadované objednávateľom alebo nutné k dodržaniu technologických postupov alebo technických predpisov môžu byť vykonané len na základe objednávateľom odsúhlaseného zápisu do stavebného denníka.
- 3.13 Zhotoviteľ je povinný viesť evidenciu materiálu odobratého zo skladu.
- 3.14 Objednávateľ akceptuje pri chráničkách, trubičkách a zväzkoch trubičiek odpad maximálne 5% z odobratej dĺžky skontrolovanej oproti geodetickému zameraniu.
- 3.15 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce hlavne najmä v:
- a) zabezpečení všetkého materiálu súvisiaceho s realizáciou diela
 - b) odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy

Článok IV. Cena diela a platobné podmienky

- 4.1 Cena za vykonanie diela je 19889,35 € s DPH.
- 4.2 Zhotoviteľ predloží oprávnenému zástupcovi objednávateľa k odsúhlaseniu položkový súpis vykonaných prác. Objednávateľ je povinný vyjadriť sa písomne k zaslanému položkovému súpisu vykonaných prác najneskôr do troch pracovných dní od jeho doručenia objednávateľovi, ináč sa bude na súpis prihliadať, ako na potvrdený súpis objednávateľom.
- 4.3 Faktúra za dielo bude vystavená najneskôr do 15 kalendárnych dní od dňa, kedy bolo dielo prevzaté. Objednávateľ je oprávnený na neskôr vystavenú faktúru neprihliadať. Faktúra je splatná v lehote 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi. Neoddeliteľnou súčasťou každej faktúry bude preberací protokol. Daňový doklad musí obsahovať náležitosti dané touto zmluvou a náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 4.4 Podpisom tejto zmluvy objednávateľ v zmysle § 75 ods. 6 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov udeľuje zhotoviteľovi súhlas na to, aby mu zhotoviteľ zasielal faktúry vyhotovené v elektronickej forme. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra v elektronickej forme je plnohodnotnou náhradou faktúry v papierovej forme, a že podpísaním tejto zmluvy zhotoviteľ nie je povinný zasielať objednávateľovi faktúry v papierovej forme. Zhotoviteľ sa zaväzuje doručovať faktúru v elektronickej forme objednávateľovi na mailovú ekonom@kralovaprisenci.sk ako dokument vo formáte PDF.
- 4.5 Za deň úhrady sa považuje deň odpísania dlžnej čiastky z účtu objednávateľa.

Článok V. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 5.1 Zhotoviteľ je povinný postupovať v súlade so všetkými relevantnými právnymi normami, a to najmä v oblasti živnostenského podnikania, v oblasti hygienickej, v oblasti pracovnoprávnej (vrátane BOZP, podmienok zamestnávania zamestnancov a zákazu nelegálnej práce), v oblasti daňovej, v oblasti sociálneho a zdravotného poistenia a zamestnávania cudzincov, a je povinný si včas zabezpečiť všetky potrebné povolenia a súhlasy k vykonávaniu činnosti podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je ďalej povinný pravidelne kontrolovať a starostlivo dbať na to, aby tieto jeho povinnosti boli plnené vždy riadne, úplne a včas, a to zhotoviteľom ako aj všetkými osobami, ktoré zhotoviteľ používa na plnenie svojich povinností podľa tejto zmluvy o dielo a podľa objednávky, bez ohľadu na to či sú tieto osoby v pracovnoprávnom alebo inom vzťahu k zhotoviteľovi.
- 5.2 V prípade pracovného úrazu pracovníka sú si objednávateľ a zhotoviteľ navzájom povinný bezodkladne oznámiť skutočnosť, že došlo k pracovnému úrazu pracovníka, umožniť si navzájom účasť na objasnení príčin a okolností vzniku pracovného úrazu, a oboznámiť sa s výsledkami tohto objasnenia v zmysle ustanovení § 17 zákona č.124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Záznam o registrovanom pracovnom úraze je príslušnému inšpektorátu práce povinný zaslať zhotoviteľ.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný, na žiadosť objednávateľa alebo v prípade skončenia diela, vrátiť objednávateľovi všetky pracovné prostriedky, materiál a iné veci, ktoré mu boli objednávateľom v súvislosti s touto zmluvou alebo v súvislosti s ktoroukoľvek objednávkou poskytnuté. Porušenie tohto ustanovenia sa považuje za hrubé porušenie tejto zmluvy. Tým nie je dotknuté

retenčné právo v prípade, ak zhotoviteľ eviduje pohľadávky voči objednávateľovi po lehote splatnosti.

- 5.4 Zhotoviteľ je zodpovedný za riadne uloženie materiálu a za parkovanie svojej techniky, ak je to povolené v areáloch jednotlivých objektov, predovšetkým s ohľadom na životné prostredie.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný viesť po celú dobu účinnosti vystavených objednávok stavebný denník. Zhotoviteľ vedie denník v dvojitom vyhotovení, pričom jeden prepis bude súčasťou preberacieho protokolu.

Článok VI. Reklamácie, sankcie a záručná lehota

- 6.1 Na zhotovené a odovzdané dielo alebo jeho časť sa vzťahuje záručná lehota v trvaní 24 mesiacov od dátumu jej odovzdania objednávateľovi.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný bezodplatne odstrániť právom reklamované vady diela v primeranom čase a spôsobom, stanoveným objednávateľom, tak, aby dielo zodpovedalo zmluvnému zadaniu. Za nedostatok kvality uskutočneného diela sa považuje také vykonanie prác, ktoré nezodpovedá podmienkam dohodnutým v objednávke alebo v tejto zmluve. Za nedostatok kvality sa považuje každý prípad, kedy je objednávateľ zákazníkom oprávnené finančne alebo inak postihnutý a práce realizoval zhotoviteľ.
- 6.3 Pokiaľ zhotoviteľ vadu neodstráni v lehote stanovenej objednávateľom, má objednávateľ právo na úhradu nákladov potrebných k odstráneniu poruchy pracovníkmi objednávateľa či tretími osobami.

Článok VII. Doba platnosti zmluvy

- 7.1 Zmluva o dielo sa uzatvára na určitú do 30.11.2023
- 7.2 Zmluvu je možné ukončiť na základe písomnej dohody zmluvných strán alebo na základe výpovede. Oznámenie o výpovedi musí byť vykonané písomnou formou a doručené do sídla druhej zmluvnej strany. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení oznámenia o výpovedi druhej zmluvnej strane.
- 7.3 Objednávateľ má oprávnenie od zmluvy o dielo, poprípade aj od jednotlivých objednávok odstúpiť, s lehotou tri dni odo dňa nasledujúceho po doručení písomného oznámenia zhotoviteľovi, a to v prípadoch ak zhotoviteľ hrubým spôsobom poruší ustanovenia tejto zmluvy. V písomnom oznámení o odstúpení od zmluvy musí byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné.
- 7.4 Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje vykonávať dielo v súlade so záväznými pravidlami uvedenými v zmluve.

Článok VIII. Zvláštne dojednania

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu spôsobenú pracovníkmi zhotoviteľa na majetku objednávateľa alebo investora a stavebníka pri výkone činnosti a porušením platných právnych predpisov a noriem pri používaní prístrojov a prostriedkov nezodpovedajúcim platným slovenským technickým normám.
- 8.2 Táto Zmluva o dielo nezakladá žiaden záväzok objednávateľa uzatvárať objednávky so zhotoviteľom.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluvné strany týmto ustanovujú svojich zástupcov, ktorí sú oprávnení ku všetkým prevádzkovým úkonom podľa tejto zmluvy o dielo.
- a) za zhotoviteľa: Ján Tóth
b) za objednávateľa: JUDr. Dušan Šebok
- 9.2 Pokiaľ sa stane ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy o dielo alebo jeho časť neplatným, neúčinným alebo nevymáhateľným, zostávajú všetky ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné, účinné a vymáhateľné v najväčšom možnom rozsahu a zmluvné strany sa zaväzujú do piatich pracovných dní od písomnej výzvy ktorejkoľvek zmluvnej strany, nahradiť takéto neplatné, neúčinné alebo nevymáhateľné ustanovenie ustanovením, ktoré bude platné, účinné a vymáhateľné a ktoré bude v najväčšom možnom rozsahu zodpovedať pôvodnému hospodárskemu zmyslu, nahradzovaného ustanovenia.
- 9.3 Zhotoviteľ bez predchádzajúceho písomného oznámenia nie je oprávnený pohľadávku objednávateľa vyplývajúcu z tejto zmluvy postúpiť na tretiu osobu. Porušenie tohto ustanovenia sa pokladá za hrubé porušenie tejto zmluvy.
- 9.4 V prípade pochybností sa písomnosť odoslaná druhej zmluvnej strane považuje za doručenie tretím dňom po jej preukázateľnom odoslaní.
- 9.5 Výklad tejto zmluvy a právne vzťahy z nej vyplývajúce sa riadia zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení, predovšetkým ustanoveniami § 536 a nasl. o zmluve o dielo.
- 9.6 Všetky zmeny a dodatky tejto zmluvy o dielo môžu byť vykonané iba písomnou formou, s výnimkou zmien kontaktných osôb podľa čl. IX., tejto zmluvy, ktorá je účinná dorúčením písomného oznámenia druhej zmluvnej strane.
- 9.7 Zmluva o dielo je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom.
- 9.8 Zmluva o dielo nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.

Prílohy:

- Príloha č. 1 – Výzva na predkladanie ponúk
- Príloha č. 2 – Rozpočet
- Príloha č. 3 – Krycí list

V, dňa

V, dňa

Objednávateľ
JUDr. Dušan Šebok

Zhotoviteľ
Ján Tóth