
NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzavretá medzi

Obec Kráľová pri Senci

ako Prenajímateľom

a

SE Predaj, s. r. o.

ako Nájomcom

NÁJOMNÁ ZMLUVA

Táto NÁJOMNÁ ZMLUVA (ďalej len „**Zmluva**“) sa uzatvára medzi:

- (1) **SE Predaj, s.r.o.**,
so sídlom Mlynské Nivy 47, 821 09 Bratislava,
zapísaná v Obchodnom registri OS BA I, odd. Sro, vložka č. 56534/B,
IČO: 44553412, DIČ: 2022762621, IČ DPH: SK2022762621,
štatutárny orgán: Ing. Martin Kumpan - konateľ

(ďalej len „**Nájomca**“);

a

Obec Kráľová pri Senci, Obecný úrad Kráľová pri Senci, Kráľová pri Senci 326,
900 50 Kráľová pri Senci,
IČO: 00306061, DIČ: 2021006713
štatutárny orgán: JUDr. Dušan Šebok – starosta obce

(ďalej len „**Prenajímateľ**“);

(Nájomca a Prenajímateľ ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“).

PREAMBULA

(A) **NAKOEKO** Nájomca a prenajímateľ uzatvorili Koncesnú zmluvu o zabezpečení prevádzky, modernizácie a údržby sústavy verejného osvetlenia (ďalej len „**koncesná zmluva**“), predmetom ktorej je prenechanie prevádzkovania sústavy verejného osvetlenia najmä za účelom zvýšenia energetickej efektívnosti jeho prevádzkovania a znižovania nákladov na jeho údržbu v súlade s príslušnými legislatívnymi opatreniami, tak aby bola dosiahnutá vyššia úroveň účinnosti a hospodárnosti sústavy verejného osvetlenia, vyššia energetická a svetelná účinnosť a úspory v režijných nákladoch verejného osvetlenia súčasťou ktorého je aj prenechanie všetkých odberných miest ku ktorým sú pripojené zariadenia verejného osvetlenia ; a

(B) **NAKOEKO** Prenajímateľ má záujem prenajať Nájomcovi odberné miesta na ktoré sú pripojené zariadenia verejného osvetlenia v obci a Nájomca má pri zabezpečení služby verejného osvetlenia záujem aj o prenájom odberných miest ; a

(C) **NAKOEKO** táto Nájomná zmluva má vecný súvis s koncesnou zmluvou a má sa za to, že tieto zmluvy sú vzájomne závislé;

DOHODLI SA Zmluvné strany na nasledujúcom:

1. DEFINÍCIE A VÝKLAD ZMLUVY

- 1.1 Definície. Pokiaľ nie je ďalej uvedené inak, pojmy označené v Zmluve, vrátane záhlavia a Preambuly, veľkým začiatočným písmenom majú nasledujúci význam:

Odborné miesto	Znamená miesto odberu elektriny vybavené meradlom, označené príslušným identifikačným číslom (EIC) pozostávajúce z jedného alebo viacerých meracích bodov, vrátane elektroenergetických zariadení umožňujúcich dodávku elektriny od meracie bodu k miestu spotreby elektriny dodanej v odbornom mieste,
Dátum ukončenia	Znamená deň, ktorý je posledným dňom účinnosti koncesnej zmluvy
Deň uzatvorenia	znamená deň, kedy bude Zmluva účinná.
Deň podpísania	znamená deň, kedy bude Zmluva podpísaná zmluvnými stranami.
Doba nájmu	má význam uvedený v odseku 5.1.
DPH	znamená daň z pridanej hodnoty v zmysle príslušných právnych predpisov.
Nájomca	má význam uvedený v záhlaví.
Odovzdávací protokol	znamená odovzdávací protokol podpísaný Zmluvnými stranami
Prenajímateľ	má význam uvedený v záhlaví.
Zmluva	znamená táto nájomná zmluva vrátane všetkých prípadných zmien a doplnkov.
Zmluvné strany	má význam uvedený v záhlaví.

- 1.2 Výklad. Pri výklade Zmluvy, pokiaľ nie je uvedené v Zmluve inak, alebo pokiaľ z kontextu Zmluvy nevyplýva niečo iné:
- 1.2.1 pojmy v jednotnom čísle zahŕňajú aj tvary v množnom čísle a naopak;
- 1.2.2 akýkoľvek pojem v mužskom rode zahŕňa aj ženský rod a naopak;
- 1.2.3 odkazy na článok, odsek alebo prílohu sa budú vykladať ako odkazy na článok, odsek alebo prílohu Zmluvy; a
- 1.2.4 nadpisy a obsahy sú vložené výlučne pre orientáciu a nemajú žiaden vplyv na výklad Zmluvy.

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Nájom. Na základe Zmluvy a v súlade s jej podmienkami Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi Odborné miesta, ktorých zoznam je uvedený v Prílohe č. 1, do nájmu a Nájomca si berie Odborné miesta do nájmu od Prenajímateľa.
- 2.2 Nerušené užívanie. Nájomca má právo na plný a nerušený výkon práv spojených s užívaním Odborných miest na základe podmienok Zmluvy a v súlade s nimi, bez obťažovania a prekážok kladených zo strany Prenajímateľa, okrem výnimiek uvedených v Zmluve. Nájomca má najmä právo na nepretržité užívanie Odborných miest.

3. ODOVZDANIE

- 3.1 Odovzdanie. Najneskôr do 90 dní odo Dňa uzatvorenia koncesnej zmluvy, Prenajímateľ odovzdá Nájomcovi a Nájomca prevezme od Prenajímateľa Odborné miesta. Zmluvné

strany podpíšu Odovzdávací protokol, ktorý opisuje ich stav v čase odovzdania a stavy na meracích zariadeniach cez ktoré sú zabezpečované dodávky elektriny (ďalej len „**Pôvodný stav**“). Nájomca sa pred odovzdaním oboznámi so stavom, s prípadnými vadami, umiestnením vstupov a výstupov za účelom posúdenia toho, či sú Odborné miesta spôsobilé k dohodnutému Účelu Nájmu.

4. Rekonštrukcia. Ak na základe prehliadky Odborných miest, tieto nebudú spôsobilé k dohodnutému Účelu Nájmu, je Nájomca oprávnený požadovať od Prenajímateľa vykonanie takých rekonštrukčných prác, na jeho náklady a s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti ktoré budú potrebné k užívaniu Odborných miest v súlade s dohodnutým Účelom nájmu.

5. ÚČEL NÁJMU

- 5.1 Užívanie Odborných miest. Prenajímateľ dáva Nájomcovi Odborné miesta do nájmu za účelom prevádzkovania a vykonávania súvisiacich činností spojenými s plnením koncesnej zmluvy Nájomcom pre Prenajímateľa, najmä za účelom zabezpečenia dodávky elektriny pre prevádzku modernizovaných zariadení verejného osvetlenia.
- 5.2 Povolenia. Nájomca je povinný na vlastné náklady pred zahájením svojej činnosti získať a počas tejto činnosti udržiavať v platnosti všetky úradné povolenia (ďalej len „**Povolenia**“) vyžadované v zmysle právnych predpisov pre prevádzkovanie predmetnej činnosti Nájomcu v súlade s účelom Nájmu a odovzdať Prenajímateľovi (bezodkladne po vydaní príslušným orgánom štátnej alebo verejnej správy) kópiu každého Povolenia, resp. súvisiaceho dodatku. Neobdržanie alebo strata Povolení neovplyvní platnosť a vynútiteľnosť Zmluvy, okrem prípadu ak by sa tak stalo z dôvodu porušenia povinnosti Prenajímateľa.

6. DOBA NÁJMU

- 6.1 Doba nájmu. Nájom založený Zmluvou sa uzatvára na dobu určitú, ktorá sa začína Dňom uzatvorenia a končí Dátumom ukončenia („**Doba nájmu**“), pričom za deň ukončenia tejto zmluvy sa považuje posledný deň účinnosti Koncesnej zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

7. NÁJOMNÉ

- 7.1 Nájomné. Za užívanie každého Odborného miesta je Nájomca povinný platiť Prenajímateľovi nájomné nasledujúcim spôsobom:
 - 7.1.1 odo Dňa uzatvorenia do skončenia Doby nájmu nájomné vo výške 12,- EUR (slovom dvanásť Eur) ročne **za každé odborné miesto**
- 7.2 Splatnosť Nájomného. Nájomca je povinný platiť Nájomné bankovým prevodom na účet Prenajímateľa vo VÚB banke, a.s., IBAN SK73 0200 0000 0012 2549 6857, alebo na taký iný účet, ktorý môže Prenajímateľ priebežne písomne oznámiť Nájomcovi. Prenajímateľ vystaví na úhradu nájomného faktúru raz ročne, pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak a to so všetkými potrebnými náležitosťami v zmysle platných právnych predpisov a v súlade s touto zmluvou. V prípade, že faktúra bude obsahovať nedostatky, má nájomca právo faktúru odmietnuť, v takomto prípade lehota splatnosti nájomného podľa nasledujúcej vety neplynie. Nájomca sa zaväzuje, že Nájomné uhradí za príslušný kalendárny rok do 31.1. nasledujúceho roku, za ktorý sa nájomné hradí. Nájomné sa bude považovať za uhradené pripísaním sumy Nájomného na bankový účet Prenajímateľa.

8. SLUŽBY SPOJENÉ S NÁJMOM

- 8.1 Súčinnosť Prenajímateľa. Prenajímateľ je povinný poskytnúť Nájomcovi všetku súčinnosť potrebnú na to, aby si Nájomca sám mohol riadne na vlastné náklady zabezpečovať služby spojené s nájmom, predovšetkým dodávku a distribúciu elektriny. Za týmto účelom je Prenajímateľ na svoje náklady najmä povinný:
- 8.1.1 umožniť Nájomcovi, jeho zamestnancom, dodávateľom alebo subdodávateľom prístup k jednotlivým zariadeniam, vybaveniu, Inžinierskym sieťam, komunikáciám alebo iným objektom, ktoré súvisia s Odbornými miestami, za účelom ich údržby, opravy, výmeny alebo odstránenia;
- 8.1.2 informovať Nájomcu bezodkladne o akýchkoľvek požiadavkách kladených zo strany správcov dotknutých objektov alebo iných oprávnených subjektov; alebo
- 8.1.3 vykonať všetky úkony s cieľom umožniť nerušený a plný výkon práva nájmu zo strany Nájomcu, vrátane dodávok služieb alebo energií.
- 8.2 Samostatne merateľné dodávky energií a služieb. Prenajímateľ je povinný umožniť, aby Nájomca počas celej Doby nájmu mohol uhrádzať náklady súvisiace s: dodávkou elektriny, priamo dodávateľom takýchto energií alebo služieb na základe faktúr vystavovaných príslušným dodávateľom.

9. ÚDRŽBA A OPRAVY

- 9.1 Opravy a údržba vykonávané Nájomcom.

Nájomca v súvislosti s plnením koncesnej zmluvy je povinný zabezpečiť na vlastné náklady opravy a údržbu Odborných miest a udržiavať Odborné miesta v stave spôsobilom na užívanie. Povinnosť zabezpečiť opravy a údržbu zahŕňa najmä

a) údržbu, opravy a výmeny všetkých častí Odborných miest a ich príslušenstva, vrátane akýchkoľvek ich technologických častí;

b) uskutočňovanie pravidelných servisných prehliadok a to spôsobom a v intervaloch stanovených príslušnými predpismi a na vlastné náklady odstraňovať zistené nedostatky.

Nájomca je povinný oznámiť Prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potreby všetkých opráv (ďalších potrebných zásahov), ktoré podľa tejto Zmluvy zabezpečuje a Prenajímateľ je povinný mu umožniť vykonanie týchto opráv alebo zásahov. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytovať Nájomcovi a ďalším osobám potrebnú súčinnosť pri výkone takýchto opráv a zásahov a znášať obmedzenia v nájme v rozsahu nevyhnutnom na vykonanie týchto činností. Nájomca sa zaväzuje uskutočňovať údržbu a opravy bez zbytočného odkladu po tom, čo bude o nich informovaný Prenajímateľom alebo sa o nich dozvie z vlastnej činnosti. V prípade, ak Nájomca nezačne s výkonom opráv alebo úprav v čase najneskôr do 5 dní má sa za to, že Prenajímateľ nie je povinný plniť svoje povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo zmluvy. Prenajímateľ je v takom prípade tiež oprávnený uskutočniť opravy Odborného miesta a náklady s tým vynaložené uplatňovať od Nájomcu.

- 9.2 BOZP, a revízie. Nájomca vykonáva všetky záväzky vyplývajúce z právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany majetku a protipožiarnej ochrany.

10. NÁHRADA ŠKODY A ODŠKODNENIE

- 10.1 Zodpovednosť za škodu. Zmluvné strany zodpovedajú za škodu, ktorú spôsobia druhej Zmluvnej strane porušením svojich povinností vyplývajúcich zo Zmluvy.

11. PODNÁJOM

12. Podnájom. Nájomca je oprávnený dať Odberné miesta alebo ktorúkoľvek ich časť do podnájmu tretím osobám s predchádzajúcim písomným súhlasom Prenajímateľa.

13. UKONČENIE ZMLUVY

- 13.1 Výpoveď zo strany Prenajímateľa. Prenajímateľ je oprávnený ukončiť Zmluvu pred uplynutím Doby nájmu len na základe nasledujúcich skutočností, doručením predchádzajúcej písomnej výpovede Nájomcovi:

13.1.1 Nájomca užíva odberné miesta v rozpore so Zmluvou a Prenajímateľovi v dôsledku takéhoto užívania vzniká škoda alebo mu hrozí vznik podstatnej škody, pričom Nájomca nevykoná nápravu ani v lehote desiatich (10) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Prenajímateľa na vykonanie nápravy;

13.1.2 Nájomca o viac ako dva (3) mesiace mešká s platením Nájomného alebo za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom,

13.1.3 Orgánmi verejnej správy alebo samosprávy alebo súdmi bolo rozhodnuté o odstránení predmetu nájmu, čo bráni jeho užívaniu; alebo

13.1.4 Prenajímateľ jednostranne a predčasne ukončí koncesnú zmluvu.

- 13.2 Výpoveď zo strany Nájomcu. Nájomca je oprávnený ukončiť Zmluvu pred uplynutím Doby nájmu na základe nasledujúcich skutočností doručením predchádzajúcej písomnej výpovede Prenajímateľovi:

13.2.1 Nájomca stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si Odberné miesta prenajal;

13.2.2 Odberné miesta sa stanú bez zavinenia Nájomcu nespôsobilá na dohovorené užívanie bez toho, aby tento stav zaviniel Nájomca, a tento stav nie je možné odstrániť v lehote stanovenej Zmluvou alebo dohodou Zmluvných strán;

13.2.3 Prenajímateľ hrubo porušuje svoju povinnosť udržiavať Odberné miesta v stave spôsobilom na dohovorené užívanie.

13.2.4 Nájomca vstúpi do likvidácie alebo bude na neho vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia; alebo

13.2.5 Nájomca jednostranne a predčasne ukončí koncesnú zmluvu.

- 13.3 Výpovedná lehota. Pre účely odsekov 13.1 a 13.2 je výpovedná lehota vzťahujúca sa na obe Zmluvné strany päť (5) mesiacov, pričom začne plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

13.4 Poškodenie alebo zničenie Odberných miest. Ak budú Odberné miesta alebo jej podstatná časť zničená alebo poškodená a pokiaľ z nejakého dôvodu Prenajímateľ nezačne renováciu alebo uvedenie Odberných miest do pôvodného stavu do jedného (1) mesiaca po vzniku škody; alebo ak renovácia alebo uvedenie do pôvodného stavu nebudú dokončené do šiestich (6) mesiacov od vzniku škody, je Nájomca oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú doručením oznámenia o odstúpení Prenajímateľovi.

Nájomca nie je povinný platiť Nájomné alebo je povinný platiť len jeho pomernú časť určenú podľa povahy a rozsahu poškodenia

- 13.5 Vrátenie. Pokiaľ sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak, po ukončení nájmu, najneskôr ale k Dátumu ukončenia, bude Nájomca povinný vrátiť Prenajímateľovi Odborné miesta, s prihliadnutím na primerané opotrebenie.
- 13.6 Odovzdávací protokol. V deň vrátenia podpíšu Zmluvné strany odovzdávací protokol. Súčasťou odovzdávacieho protokolu bude zoznam a stav vybavenia a zariadenia, stav príslušných meračov k okamihu prevzatia Prenajímateľom a súpis prípadných škôd spôsobených Nájomcom.

14. POSTÚPENIE

- 14.1 Postúpenie zo strany Nájomcu. Nájomca je oprávnený postúpiť svoje práva a povinnosti zo Zmluvy v plnom rozsahu alebo čiastočne tretej osobe za podmienky, že s týmto postúpením práv a povinností vysloví písomný súhlas Prenajímateľ. Prenajímateľ bezdôvodne neodmietne udeliť súhlas, pokiaľ bude preukázané, že nadobúdajúca osoba zabezpečí prevádzkovanie Odborných miest v obdobnej kvalite, za rovnakých podmienok a na účel dohodnutý v tejto Zmluve a bude preukázané, že tretia osoba bude v plnom rozsahu finančne, odborne spôsobilá riadne plniť povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy. Prenajímateľ sa zaväzuje uzavrieť dohodu o postúpení práv a povinností na základe žiadosti Nájomcu, ktorej súčasťou bude preukázanie splnenia vyššie uvedených podmienok, a to najneskôr do desať (10) pracovných dní po doručení žiadosti Nájomcu obsahujúcej návrh takej dohody Prenajímateľovi.
- 14.2 Prevod zo strany Prenajímateľa. Prenajímateľ sa zaväzuje informovať Nájomcu o každej zamýšľanej zmene týkajúcej sa vlastníckych práv k Odborným miestam aspoň desať (10) dní vopred.

15. OZNÁMENIA

- 15.1 Spôsob doručenia. Všetky oznámenia sa uskutočnia písomne a považujú sa za riadne doručené, ak ich Zmluvná strana doručí druhej Zmluvnej strane akýmkoľvek z nasledujúcich spôsobov:
- 15.1.1 osobným doručením Zmluvnej strane, ktorá je adresátom, alebo zástupcovi takejto Zmluvnej strany;
- 15.1.2 zaslaním doporučenou poštovou zásielkou Zmluvnej strane, ktorá je adresátom; alebo
- 15.1.3 faxom, s potvrdením o zaslaní, v pracovné dni a počas pracovnej doby medzi 8.00 a 16.00.
- 15.2 Jazyk. Všetky oznámenia podľa tejto Zmluvy sa uskutočnia v slovenskom jazyku.
- 15.3 Prevzatie zásielok. Akékoľvek oznámenie, ktoré je potrebné podľa Zmluvy doručiť, sa bude považovať za doručené v pracovný deň nasledujúci po dni jeho doručenia, v prípade doručenia podľa odsekov 15.1.1 a 15.1.3. V prípade doručenia podľa odseku 15.1.2, sa bude oznámenie považovať za doručené v piaty (5.) pracovný deň po jeho zaslaní.
- 15.4 Adresy. Oznámenia sa budú doručovať na nižšie uvedené adresy a v prípade, že Zmluvná strana písomne oznámi inú adresu, na takúto inú adresu:

Pre Prenajímateľa budú Oznámenia doručované vždy na uvedené adresy:

Oblasťný úrad Kráľová pri Senci, Kráľová pri Senci 326, 900 50 Kráľová pri Senci
Do rúk: JUDR. Dušan Šebok – starosta, e-mail: starosta@kralovaprisenci.sk

Pre Nájomcu budú Oznámenia doručované na uvedenú adresu:

Mlynské Nivy 47, 821 09 Bratislava
Do rúk: Ing. Martin Kumpan – konateľ
e-mail: info@sepredaj.sk

16. ROZHODNÉ PRÁVO A RIEŠENIE SPOROV

- 16.1 Rozhodné právo. Zmluvné vzťahy vyplývajúce zo Zmluvy sa riadia v častiach neupravených Zmluvou príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 16.2 Riešenie sporov vzájomnou dohodou. V prípade akýchkoľvek sporov, ktoré vzniknú v budúcnosti medzi Zmluvnými stranami alebo vo vzťahu k tretím osobám pri plnení tejto Zmluvy, sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť ich prednostne vo vzájomnej súčinnosti a vzájomným rokovaním za účelom dosiahnutia zmieru v spornej otázke.
- 16.3 Riešenie sporov súdnou cestou. Akýkoľvek spor, ktorý vznikne medzi Zmluvnými stranami, ktorý sa nepodarí vyriešiť vzájomnou dohodou, bude predložený na rozhodnutie príslušnému súdu so sídlom v Slovenskej republike.

17. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 17.1 Vylúčenie vzdania sa práva. Žiadny odkaz v tejto Zmluve na akékoľvek konkrétne právo alebo opravný prostriedok nezabráni Prenajímateľovi alebo Nájomcovi, aby uplatnili akékoľvek iné právo alebo akýkoľvek iný opravný prostriedok alebo aby vykonávali akúkoľvek činnosť, na ktorú môže byť Prenajímateľ alebo Nájomca, podľa okolností, inak oprávnený zo zákona. Ak Prenajímateľ alebo Nájomca nebudú striktné vymáhať ustanovenia Zmluvy, nebude sa to považovať za vzdanie sa akékoľvek zodpovedajúceho porušenia alebo záväzku alebo akéhokoľvek následného porušenia takéhoto záväzku.
- 17.2 Vylúčenie započítania. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve výslovne uvedené inak, žiadna Zmluvná strana nesmie započítať žiadnu zo svojich pohľadávok voči druhej Zmluvnej strane podľa tejto Zmluvy proti žiadnej z pohľadávok, ktoré má podľa tejto Zmluvy voči nej druhá Zmluvná strana.
- 17.3 DPH. Čiastky podľa tejto Zmluvy, vrátane Nájomného a poplatkov za služby a akékoľvek iné čiastky podľa akéhokoľvek ustanovenia Zmluvy sú uvedené bez DPH a bude k nim pripočítaná DPH v súlade s platným zákonom o DPH v tom čase.
- 17.4 Jazyk Zmluvy. Táto Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku.
- 17.5 Úplná Zmluva. Táto Zmluva obsahuje úplnú a konečnú dohodu Zmluvných strán o záležitostiach tvoriacich predmet Zmluvy a Zmluvné strany nebudú viazané žiadnymi vyjadreniami, podmienkami, vyhláseniami, motívmi alebo zárukami, ústnymi alebo písomnými, ktoré nie sú obsiahnuté v Zmluve.
- 17.6 Dodatky. Akékoľvek zmeny a/alebo dodatky k Zmluve musia byť v písomnej forme, očíslované a podpísané oboma Zmluvnými stranami.

- 17.7 Rovnopisy. Táto Zmluva môže byť vyhotovená v akoľvek počte rovnopisov, pričom každý z nich sa bude považovať za originál, a všetky takéto originály budú tvoriť jednu a tú istú zmluvu.
- 17.8 Oddeliteľnosť. V prípade, že ktorékoľvek z ustanovení Zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu vyhlásené za neúčinné, neplatné alebo nevymáhateľné, alebo stratí účinnosť, platnosť a/alebo prestane byť vymáhateľné z iného dôvodu, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom takúto vadnosť tak, aby bol zmysel Zmluvy naplnený.
- 17.9 Pretrvávajúce záväzky. Záväzky Zmluvných strán, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú pretrvať aj po skončení platnosti Zmluvy nezanikajú a budú i naďalej platné a účinné v plnom rozsahu. Bez obmedzenia všeobecnej povahy vyššie uvedeného, nezanikajú nároky na zaplatenie prípadných zmluvných pokút a nároky na náhradu škody a ustanovenia o spôsobe doručovania oznámení medzi Zmluvnými stranami, o rozhodnom práve, alebo o spôsobe riešenia sporov, ktoré vzniknú Zmluvným stranám podľa Zmluvy.
- 17.10 Prílohy. Prílohy tvoria neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
- 17.11 Vznik a účinnosť. Táto Zmluva vzniká a nadobúda účinnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami

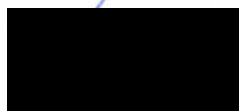
Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom Zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Na dôkaz vyššie uvedeného Zmluvné strany podpísali túto Zmluvu v deň a rok uvedený v záhlaví Zmluvy.

V Kráľovej pri Senci, dňa. 23.10.2015

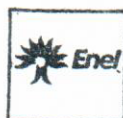


JUDr. Dušan Šebok- starosta

V Bratislave, dňa. 21.10.2015



Ing. Martin Kumpán - konateľ



SE Predaj, s.r.o.
Mlynské nivy 47
821 09 Bratislava 2
IČO: 44 553 412
IČ DPH: SK2022762621

Príloha č. 1

ŠPECIFIKÁCIA ODBERNÝCH MIEST

Identifikácia technických a netechnických zmluvných parametrov jednotlivých Odberných miest

Odberateľa

Informácie vzťahujúce sa k OM Odberateľa:

(vypĺňa sa pre každé OM zvlášť)

Distribučná spoločnosť	ZSE Energia, a.s.
Adresa miesta spotreby (OM)	Kráľová pri Senci 406, 900 50 Kráľová pri Senci
Číslo miesta spotreby ČMS	3105263513
EIC odberného miesta	24ZZS52635130009
Číslo odberného miesta ČOM	
Typ merania (A,B,C)	C
Periodicita odpočtu	ročná
Koeficient spotreby (kWh)	1
TDO (typový diagram odberu)	
Cos φ *	0,95
Napäťová úroveň	NN
Veľkosť inštalovaného ističa (A) ***	25A
Počet fáz	3x
Priradený cenník distribúcie	C2-X3
Poznámka	

Distribučná spoločnosť	ZSE Energia, a.s.
Adresa miesta spotreby (OM)	Kráľová pri Senci 68, 900 50 Kráľová pri Senci
Číslo miesta spotreby ČMS	3105263519
EIC odberného miesta	24ZZS5263519000G
Číslo odberného miesta ČOM	
Typ merania (A,B,C)	C
Periodicita odpočtu	ročná
Koeficient spotreby (kWh)	1
TDO (typový diagram odberu)	
Cos φ *	0,95
Napäťová úroveň	NN
Veľkosť inštalovaného ističa (A) ***	25A
Počet fáz	3x
Priradený cenník distribúcie	C2-X3
Poznámka	

✓

Distribučná spoločnosť	ZSE Energia, a.s.
Adresa miesta spotreby (OM)	Kráľová pri Senci 378, 900 50 Kráľová pri Senci
Číslo miesta spotreby ČMS	3105263498
EIC odberného miesta	24ZZS5263498000H
Číslo odberného miesta ČOM	
Typ merania (A,B,C)	C
Periodicita odpočtu	ročná
Koeficient spotreby (kWh)	1
TDO (typový diagram odberu)	
Cos φ *	0,95
Napäťová úroveň	NN
Veľkosť inštalovaného ističa (A) ***	25A
Počet fáz	3x
Priradený cenník distribúcie	C2-X3
Poznámka	

f

Distribučná spoločnosť	ZSE Energia, a.s.
Adresa miesta spotreby (OM)	Kráľová pri Senci 97, 900 50 Kráľová pri Senci
Číslo miesta spotreby ČMS	3105263529
EIC odberného miesta	24ZZS5263529000A
Číslo odberného miesta ČOM	
Typ merania (A,B,C)	C
Periodicita odpočtu	ročná
Koeficient spotreby (kWh)	1
TDO (typový diagram odberu)	
Cos φ *	0,95
Napäťová úroveň	NN
Veľkosť inštalovaného ističa (A) ***	25A
Počet fáz	3x
Priradený cenník distribúcie	C2-X3
Poznámka	

4

Distribučná spoločnosť	ZSE Energia, a.s.
Adresa miesta spotreby (OM)	Lokalita Bodoháza 474, 903 01 Hrubý Šúr
Číslo miesta spotreby ČMS	3103051318
EIC odberného miesta	24ZZS3051318000S
Číslo odberného miesta ČOM	
Typ merania (A,B,C)	C
Periodicita odpočtu	ročná
Koeficient spotreby (kWh)	1
TDO (typový diagram odberu)	
Cos φ *	0,95
Napäťová úroveň	NN
Veľkosť inštalovaného ističa (A) ***	25A
Počet fáz	1x
Priradený cenník distribúcie	C2-X3
Poznámka	

7