

Dodatok č. 2

k zmluve o nájme nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska v Kráľovej pri Senci zo dňa 20. marca 2007

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: **Obec Kráľová pri Senci**
900 50 Kráľová pri Senci 326
IČO: 00 306 061
v zastúpení: JUDr. Dušan Šebok, starosta obce
2. Nájomca: **Profi Group 3 s.r.o.**
Zadunajská cesta 8, Bratislava 851 01
IČO: 35 958 782
V zastúpení: MUDr. Richard Barán, konateľ

Predmetom dodatku je úprava zálohových platieb v priestoroch Zdravotného strediska v Kráľovej pri Senci.

Prenájom:	ambulancia 24,5 m2 x 8,30 Eur/m2	203,35 Eur
	vedľajšie priestory 41,50m2 x 3,30 Eur/m2	136,95 Eur
	služby – upratovanie, energie, KO	2.778,- Eur
	SPOLU ročné zálohové platby:	6.118,30 Eur

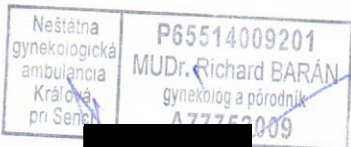
1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude preddavky uhrádzať **štvrtročne vo výške 780,-Eur**, vždy do 15. dňa v mesiaci predchádzajúceho koncu štvrtroka (do 15. marca, 15. júna, 15. septembra, 15. decembra).
2. Po uplynutí kalendárneho roka vykoná prenajímateľ vyúčtovanie skutočných nákladov za služby a energie spojené s užívaním nebytových priestorov do dvoch mesiacov po ukončení kalendárneho roka.

Záverečné ustanovenia

1. Účastníci berú na vedomie, že táto zmluva sa stane platnou dňom jej podpísania obidvomi účastníkmi.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 401/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – Obce Kráľová pri Senci.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje, že do 5-tich pracovných dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy, zverejní túto zmluvu na svojom webovom sídle.
4. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch identických exemplároch.
5. Právne vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
6. Účastníci prehlasujú, že obsah tejto zmluvy vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Kráľovej pri Senci, 11. februára 2016


.....
prenajímateľ


.....
nájomca