

Zmluva o poskytovaní služieb – kosenie a zimná údržba

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

za nasledovných podmienok:

Čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno: IHCC, s.r.o.
so sídlom: Tomášikova 58, 080 01 Prešov
v zastúpení: p.František Didek na základe plnej moci zo dňa 18.01.2017
IČO: 36 445 746
IČ DPH: SK2021345084
bankové spojenie: 1428249004/1111, UniCredit Bank
(ďalej len: „objednávateľ“)

Poskytovateľ:

Obchodné meno: **Obec Kráľová pri Senci**
so sídlom: Kráľová pri Senci 326, 900 50
IČO: 00306061
DIČ: 2021006713
v zastúpení: JUDr. Dušan Šebok, starosta
bankové spojenie: VUB, a.s., pobočka Senec, IBAN: SK39 0200 0000 0012 2549 6857
(ďalej len: „poskytovateľ“)

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie čistiacich prác (ďalej len „dohodnuté práce“) zo strany poskytovateľa pre objednávateľa v priestoroch objednávateľa nachádzajúcich sa v okolí predajne Terno - priestor pred a za budovou na verejnom priestranstve (ďalej len „priestory“), Kráľová pri Senci 89., a to v nasledovnom rozsahu:
 - Zimná údržba spočívajúca s odhrnutím snehu v priestoroch a posype priestorov posypovou soľou, (posypovou soľou, dodateľ posyp.materiálu-obecný úrad)
 - Letná údržba spočívajúca v kosení priestorov v mesiaci máj, júl, september a november. (vždy iba 1x v daný mesiac, v rozmedzi od 1-ho do 10-teho dňa v danom mesiaci)
2. Prípadné zmeny predmetu zmluvy a zmluvných podmienok, a to zvýšenie, zníženie, resp. doplnenie činností budú realizované na základe uzatvoreného dodatku k zmluve.

Čl. III.

Cena služieb, prác a dodávok, platobné podmienky

1. Cena za plnenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán nasledovne:
 - Zimná údržba – 25 EUR za každé odhrnutie snehu a posyp,
 - Letná údržba – 70 EUR za každé kosenie.

2. Návrh na úpravu ceny za plnenie predmetu zmluvy je poskytovateľ oprávnený predložiť a objednávateľ povinný akceptovať, ak:
 - bude podľa osobitnej požiadavky objednávateľa potrebné vykonávať práce v inom rozsahu, než je uvedené v zmluve,
 - z dôvodu zmeny platných právnych predpisov, ktorá má priamy vplyv na cenu predmetu plnenia poskytovaného na základe tejto zmluvy,
 - z dôvodu zmeny miery inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok.
3. Akákoľvek zmena ceny počas trvania zmluvy je možná len na základe písomnej úpravy odsúhlasenej obidvomi zmluvnými stranami formou dodatku ku zmluve.
4. Poskytovateľ je oprávnený vyhotoviť faktúru za dohodnuté práce za predchádzajúci kalendárny mesiac do 5. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca.
5. Faktúra je splatná do 14 dní od jej doručenia. Fakturácia bude vykonávaná mesačne po ukončení príslušného kalendárneho mesiaca. Faktúra musí spĺňať náležitosti riadneho daňového dokladu v zmysle zákona o DPH. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania fakturovanej sumy v prospech účtu poskytovateľa, ktorý bude uvedený na faktúre. V prípade omeškania s úhradou faktúr má poskytovateľ nárok na dohodnutý úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. V prípade neúplnosti faktúry alebo nesprávnosti fakturovanej sumy, prípadne iných nezrovnalostí je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru na doplnenie alebo opravu. Lehota splatnosti začína plynúť až po doručení opravenej faktúry.
6. Poskytovateľ bude zasielať faktúry na adresu objednávateľa uvedeného v záhlaví zmluvy.
7. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú cenu a poskytnúť súčinnosť plnenia podľa tejto zmluvy.

Čl. IV.

Povinnosti poskytovateľa

1. Poskytovateľ sa podľa tejto zmluvy zaväzuje:
 - a) vykonávať dohodnuté práce odborne, starostlivo, hospodárne v čase a podľa podmienok zmluvy,
 - b) neodnášať z priestorov objednávateľa žiadne veci a bezodkladne odovzdať objednávateľovi všetky veci nájdené v priestoroch objednávateľa.

Čl. V.

Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ poskytne povereným osobám poskytovateľa bezproblémový prístup do priestorov výkonu dohodnutých prác. Objednávateľ zabezpečí podmienky pre riadny výkon dohodnutých prác v zmysle platných predpisov.
2. Objednávateľ informuje svojich nájomcov o poskytovaní služieb poskytovateľom v zmysle zmluvy.

Čl. VI.

Prevzatie prác

1. Zmluvné strany potvrdia uskutočnenie dohodnutých prác na písomnom protokole podpísanom oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Za oprávneného zástupcu sa považuje aj zamestnanec nájomca objednávateľa. Protokol bude priložený k príslušnej faktúre.

Čl. VII.

Výkon dohodnutých prác

1. Dohodnuté práce bude poskytovateľ zabezpečovať v nasledovnom čase:
 - zimná údržba podľa poveternostnej situácie: od 07:00 do 20:00 hod.,
 - letná údržba: od 07:00 do 20:00 hod., v mesiaci máj, júl, september a november

Čl. VIII.

Zodpovednosť a náhrada škody

1. Poskytovateľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú pri výkone dohodnutých prác, ak je preukázateľné, že škoda bola spôsobená poskytovateľom. Poskytovateľ nepreberá zodpovednosť za škody, ktoré neboli objednávatelom oznámené písomne najneskôr do 2 dní od ich zistenia.
2. Priebežné reklamácie a pripomienky na kvalitu prác poskytovateľa sa uplatňujú bezodkladným oznámením písomne, ústne alebo telefonicky. Zistené závady a nedostatky je poskytovateľ povinný odstrániť ihneď, v zložitejších prípadoch vo vzájomne dohodnutom termíne, najneskôr v lehote 2 dní od zistenia nedostatkov.

Čl. IX.

Doručovanie a komunikácia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že si budú navzájom doručovať písomnosti poštou alebo e-mailom. Doručovanie písomností sa vykonáva na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
2. Kontaktnou osobou poverenou konať v mene objednávateľa bude: p. František Didek, Ing. Klaudia Marušová, e-mail: marusova@ihcc.sk, mobil: 0903-214.183, 0907-914.819
3. Na strane poskytovateľa bude kontaktnou osobou poverenou Starosta obce, e-mail: starosta@kralovaprisenci.sk, mobil: 0905 607 270.
4. Zmluvné strany sú oprávnené kedykoľvek a bez súhlasu druhej zmluvnej strany zmeniť kontaktné osoby, a to písomným oznámením druhej zmluvnej strane.

Čl. X.

Doba trvania zmluvy a podmienky jej ukončenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvné strany môžu písomne vypovedať zmluvu bez udania dôvodu v 2 mesačnej výpovednej lehote. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.
3. V prípade závažného porušenia zmluvných povinností a porušenia právnych predpisov môžu zmluvné strany zmluvu písomne vypovedať v 1 mesačnej výpovednej lehote, za predpokladu, že druhú zmluvnú stranu na porušenie povinností vopred upozornili. Výpoveď daná písomne pre porušenie povinností musí obsahovať kvalifikáciu porušenia. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.
Za závažné porušenie zmluvy sa považuje:
 - opakované (minimálne 3x) neodstránenie priebežných reklamácií a pripomienok alebo neodstránenie reklamácií v dohodnutom čase, opakované (minimálne 3x) neuhradenie splatnej faktúry objednávatelom v lehote jej splatnosti.
4. Výpoveď sa považuje za doručení dňom, keď ju adresát prijal alebo odmietol prijať alebo dňom, kedy sa písomnosť vráti odosielateľovi ako neprevzatá, a to podľa toho, ktorá z uvedených podmienok bude splnená skôr.

Čl. XI.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 401/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – Obce Kráľová pri Senci.
2. Meniť zmluvu je možné po vzájomnej dohode zmluvných strán v písomnej forme vo forme dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
3. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každý z účastníkov obdrží po jej podpísaní jeden originál.
5. Zmluvné strany týmto prehlasujú, že zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Kráľovej pri Senci dňa 4. 5. 20172017

Objednávateľ:

Poskytovateľ:



JUDr. Dušan Šebok
starosta

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie čistiacich prác (ďalej len "dohodnuté práce") zo strany poskytovateľa pre objednávateľa v priestoroch objednávateľa nachádzajúcich sa v okolí predajne Terno - priestor pred a za budovou na verejnom priestranstve (ďalej len "priestory"), Kráľová pri Senci 89, a to v nasledovnom rozsahu:
 - Zimná údržba spočívajúca odhrnutí snehu v priestoroch a posype priestorov posypovou soľou (posypovou soľou, dodávateľ posyp. materiálu-obecný úrad)
 - Letná údržba spočívajúca v kosení priestorov v mesiaci máj, jún, september a november. (vždy iba 1x v daný mesiac, v rozmedzí od 1-ho do 10-teho dňa v danom mesiaci)
2. Prípadné zmeny predmetu zmluvy a zmluvných podmienok, a to zvýšenie, zníženie, resp. doplnenie činností budú realizované na základe uzatvoreného dodatku k zmluve.

Čl. III.

Cena služieb, prác a dodávok, platobné podmienky

1. Cena za plnenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán nasledovne:
 - Zimná údržba – 25 EUR za každé odhrnutie snehu a posyp.
 - Letná údržba – 70 EUR za každé kosenie.